

PROJEKTO PAVADINIMAS **Sporto paskirties inžinerinių statinių , Mindaugo g. 13A, Širvintose, statybos projektas**

STATYBOS ADRESAS Mindaugo g. 13A, Širvintos
(Skl., kad Nr. 8955/0004:207 Širvintų m. k.v.)

STATINIO KATEGORIJA Nesudėtingi I ,II grupės statiniai
STATYBOS RŪŠIS Nauja statyba
PROJEKTO STADIJA Techninis projektas

PROJEKTO DALIS Bendroji dalis (BD)

STATYTOJAS Širvintų rajono savivaldybė
UŽSAKOVAS Širvintų rajono savivaldybės
administracija

TVIRTINU:

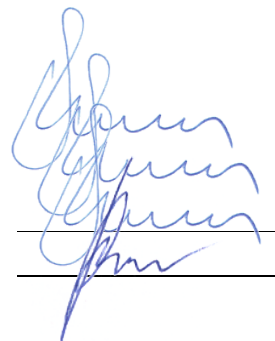
PROJEKTUOTOJAS MB „A2X2“
Kaštonų g. 4b (5a.), Vilnius
Tel.: +370 698 03273
El.p.: architektai@a2x2.lt

Įmonės vadovas
Statinio projekto vadovas
Projekto dalies vadovas
Architektė

L. Pasiaura
L. Pasiaura, at. Nr. A1637
L. Pasiaura, at. Nr. A1637
A.Šibilskytė

2024-04

A2X2-406-TP-BD



a2x2.lt

DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Rinkmenos Nr.	Lapo Nr. rinkmenoje	Žymuo	Dokumento pavadinimas	Dokumento lapų sk.
1	BENDROJI DALIS			
	DOKUMENTAI			
	1	A2X2-406-TP-BD	Dalies titulinis	1
	2	A2X2-406-TP-BD-PZ	Projekto sudėties žiniaraštis	1
	3	A2X2-406-TP-BD-DZ	Dokumentų ir brėžinių žiniaraštis	1
	4 - 5	A2X2-406-TP-BD-BSR	Bendrieji statinio rodikliai	2
	6 - 15	A2X2-406-TP-BD-AR	Aiškinamasis raštas	10
	16 - 24	A2X2-406-TP-BD-TS	Techninės specifikacijos	9
	25	A2X2-406-TP-BD-PI	Programinės įrangos sąrašas	1
	26		Suderinimų nuorašas	1
	27 - 35		Statytojo užduotis	9
	36		UAB Širvintų vandenys sąlygos lietaus surinkimui	1
	BRĖŽINIAI			
	37	A2X2-406-TP-SP-01-01	Situacijos schema, M 1:500	1
	38	A2X2-406-TP-SP-01-02	Sklypo planas, M 1:500	1
	39	A2X2-406-TP-SP-01-03	Sklypo aplinkotvarkos dangų planas, M 1:500	1
	40	A2X2-406-TP-SP-01-04	Sklypo nužymėjimo planas, M 1:500	1
	41	A2X2-406-TP-SP-01-05	Griovimo dangų demontavimo planas M 1:500	1
	42	A2X2-406-TP-SP-01-06	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	1
	Viso lapai(-ų):			42

PROJEKTO DALIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

A2X2-406-TP-BD	Bendroji dalis
A2X2-406-TP-SP	Sklypo sutvarkymo dalis
A2X2-406 -TP-LVN	Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis
A2X2-406-TP-E	Elektrotechninė dalis
A2X2-406-TP-SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis
A2X2-406-TP-SSK	Skačiuojamosios kainos nustatymo dalis

TVIRTINU:

Statytojas/Užsakovas
Širvintų rajono savivaldybė /
Širvintų rajono savivaldybės administracija

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Objekto pavadinimas: Sporto paskirties inžinerinių statinių , Mindaugo g. 13A, Širvintose, statybos projektas

Adresas: Mindaugo g. 13A, Širvintos
(Skl., kad Nr. 8955/0004:207 Širvintų m. k.v.)

Statinio kategorija: Nesudėtingi I II grupės statiniai

Statinio projekte tvirtinami šie statinio techniniai ir paskirties bendrieji rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1. SKLYPAS			
1.1. Sklypo plotas	m ²	9861	
1.2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	Nepakito
1.3. Sklypo užstatymo tankis	%	-	Nepakito
3. INŽINERINIAI TINKLAI			
Inžinerinių tinklų ilgis*			
3.1. Lietaus nuotekų tinklas L1 vamzdžio skersmuo	m mm	191	(nesudėtingasis II gr.) 110, 160, 200
3.2. Elektros tinklas		425	Cu5x6
3.3. Elektros tinklas	m	200	Cu3x1.5
4. KITI SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai			
4.1. Multifunkcinė aikštelė Nr. 1	m ²	557.2	II grupės nesudėtingas; nauja statyba
4.2. Treniruoklių aikštelė Nr. 2	m ²	101.25	II grupės nesudėtingas; nauja statyba
4.3. Kvadrato-tinklinio aikštelė Nr. 3	m ²	220	II grupės nesudėtingas; nauja statyba
4.4. Klasės aikštelė Nr. 4	m ²	75	I grupės nesudėtingas; nauja statyba
4.5. Klasės aikštelė Nr. 5	m ²	100	II grupės nesudėtingas; nauja statyba
A2X2-406-TP-BD-BSR	Bendrieji statinių rodikliai		Lapas 1 / 2

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
4.6. Karstyklių aikštelė Nr. 6	m ²	63,90	I grupės nesudėtingas; nauja statyba
4.7. Ramaus žaidimo aikštelė Nr. 7	m ²	40,6	I grupės nesudėtingas; nauja statyba
4.8. Bėgimo takas Nr. 8	m ²	130,51	II grupės nesudėtingas ;nauja statyba
5. KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
5.1. plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (terasos, aikštelės ir kt.)			
5.2. Lauko klasė kupolas Nr. 9	m ²	50,27	I grupės nesudėtingas; nauja statyba
5.3. Lauko klasė Nr. 10	m ²	27	I grupės nesudėtingas; nauja statyba
5.4. Amfiteatras Nr. 11	m ²	102,2	II grupės nesudėtingas; nauja statyba
5.5. Pėsčiųjų takai trinkelų dangos	m ²	318	II grupės nesudėtingas; nauja statyba
5.6. Pėsčiųjų takai lietos dangos	m ²	70	I grupės nesudėtingas; nauja statyba
5.7. Pėsčiųjų takai gumos mulčo dangos	m ²	91	I grupės nesudėtingas; nauja statyba
6. KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
įvairios užtvartos (tvoros, aptvarai, diendaržiai, voljerai)			
6.1. Aptvėrimas multifunkcinei aikštei (3m)	m	77,8	II grupės nesudėtingas; nauja statyba
6.2. Aptvėrimas tinklinio, kvadrato aikštei (3m)	m	31	II grupės nesudėtingas; nauja statyba
6.3. Aptvėrimas klasių aikštelėms (3m)	m	19	II grupės nesudėtingas; nauja statyba

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

Linas Pasiaura , el. parašas, kval. at. Nr. A1637

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS	2
2. PROJEKTO ATITIKIMAS TEISĖS AKTAMS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO SPRENDINIAMS	2
3. NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	2
4. VISUOMENĖS INFORMAVIMAS	3
5. GEOGRAFINĖ PADĖTIS IR KITOS SĄLYGOS	3
6. SKLYPO APRAŠYMAS	4
7. STATYBOS VIETA. ESAMOS BŪKLĖS APRAŠAS	4
8. PAGRINDINIAI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI	5
9. ŽMONIŲ SU NEGALIA SPRENDINIAI PROJEKTE	7
10. LAUKO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIES SPRENDINIAI	8
11. ELEKTROTECHNINĖS DALIES SPRENDINIAI	8
12. STATYBOS DARBŲ POVEIKIS	9

0	2024-04	Ekspertizei. Statybą leidžiančiam dokumentui			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	Projektuotojas MB „A2X2“ Kaštonų g. 4b, (5a.), Vilnius, Tel.: +370 698 03273 El. p.: architektai@a2x2.lt		Statinio projekto pavadinimas Sporto paskirties inžinerinių statinių , Mindaugo g. 13A, Širvintose, statybos projektas		
A1637	SPDV	L. Pasiaura	Dokumento pavadinimas		Laida
A1637	SPDV	L. Pasiaura	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
	Arch.	A.Šibilskytė			
LT	Statytojas/Užsakovas: Širvintų rajono savivaldybė, Širvintų rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo A2X2–406–TP–BD–AR		Lapas
					Lapų
					110

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto pavadinimas	Sporto paskirties inžinerinių statinių , Mindaugo g. 13A, Širvintose, statybos projektas
Adresas (statybos vieta)	Mindaugo g. 13, Širvintos (Skl., kad Nr. 8955/0004:207 Širvintų m. k.v.)
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statinių kategorija	Nesudėtingi I ,II grupės statiniai
Statinių paskirtis	Kitas inžinerinis statinys: sporto paskirties, kitas inžinerinis statinys
Stadija	Techninis projektas
Projektuotojas	MB "A2X2"
PV	L. Pasiaura, at. Nr. A1637
Architektai	L.Pasiaura, A.Šibilskytė
Statytojas/ Užsakovas	Širvintų rajono savivaldybė / Širvintų rajono savivaldybės administracija

2. PROJEKTO ATITIKIMAS TEISĖS AKTAMS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO SPRENDINIAMS

Projekto sprendiniai atitinka esminius statinio ir statinio architektūros reikalavimus, nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų pagal SĮ 6 str., 4 p. reikalavimus.

3. NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Projektas parengtas vadovaujantis šiais normatyviniais dokumentais:

- Statytojo sklypo ir pastato nuosavybę patvirtinantys dokumentai
- - Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
- - Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymą
- - Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymą
- - Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymą
- - STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
- - STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
- - STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantis dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
- - STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
- - STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
- - STR 1.07.03:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamo turto kadastro objektų formavimo tvarka
- - STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
- - STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
- - STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
- - STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga
- - STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai"

A2X2-406-TP-BD-AR	Aiškinamasis raštas	Lapas 2 / 10
--------------------------	---------------------	--------------

- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ - - ISO 21542 Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas
- HN 21:2011 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai" patvirtinimo
- STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
- LST 1516 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
- Kiti normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtos projekto dalys, nurodomi atitinkamose projekto dalyse, taip pat dokumentais, nurodytais bendrųjų duomenų privalomųjų dokumentų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašė.

Vadovautis dokumentų paskutinėmis redakcijomis.

4. VISUOMENĖS INFORMAVIMAS

Projektui atlikta visuomenės informavimo procedūra:

- Parengti projektiniai pasiūlymai
- Atliktas visuomenės informavimas organizuojant viešą susirinkimą;
- Projektiniams pasiūlymams pritarta

ISP-03-240226-00003	2024-02-26	Prašymas informuoti visuomenę apie parengtus statinių projektinius pasiūlymus	Susirinkimas įvyko	Sporto paskirties inžinerinių statinių , Mindaugo g. 13A, Širvintose, statybos projektas
PSP-03-240325-00004	2024-03-25	Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams	Pasiūlymams pritarta	Sporto paskirties inžinerinių statinių , Mindaugo g. 13A, Širvintose, statybos projektas

5. GEOGRAFINĖ PADĖTIS IR KITOS SĄLYGOS

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Ukmergės (artimiausias Širvintoms) miesto klimatinės sąlygos:

- vidutinė metinė oro temperatūra: +6,1°C;
 - absoliutus oro temperatūros maksimumas (metinis): +35,0°C;
 - absoliutus oro temperatūros minimumas (metinis): -38,3°C;
 - šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra (10°C): +0,5°C;
 - vidutinė sausio mėnesio temperatūra: -5,7°C;
 - vidutinė liepos mėnesio temperatūra: +16,8°C;
 - santykinis oro metinis drėgnumas: 80%;
 - absoliutus vėjo greičio maksimumas: 27 m/s;
 - skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m):
- galimas kartą per 50 metrų:

22 m/s;
- galimas kartą per 100 metrų:

23 m/s;
- vidutinis kritulių kiekis per metus: 588 mm;

- maksimalus paros kritulių kiekis: 99,6 mm;
 - didžiausias dekadinis sniego dangos storis pagal nuolatinę matuoklę: 400 mm;
 - maksimalus žemės įšalo gylis:
- galimas 1 kartą per 10 metų: 103 cm;
- galimas 1 kartą per 50 metų: 140 cm.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Širvintos priskiriamos II-am sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos reikšme 1,6kN/m².

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Palanga priskiriama I-jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24m/s.

6. SKLYPO APRAŠYMAS

Mindaugo g. 13, Širvintos

(Skl., kad Nr. 8955/0004:207 Širvintų m. k.v.)

Sklypo plotas -9861 m².

Sklypo paskirtis – Kita

Sklypo naudojimo būdas – Visuomeninės paskirties teritorijos.

Sklypui sudaryta panaudos sutartis.

Nekilnojamojo turto registre: nurodytos šios sklypui taikomos šios specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) 9861 m².
- kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 425 m².
- šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis) 45m².
- vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) 335m².
- elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) 32m².
- elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 164 m²

7. STATYBOS VIETA. ESAMOS BŪKLĖS APRAŠAS.

Sklypas yra Širvintų miesto centrinėje dalyje. Šiaurinė sklypo riba ribojasi su rekreacine teritorija, pietinė ir vakarinė sklypo ribos ribojasi su gyvenamosiomis teritorijomis. Rytinė sklypo riba su J.Janonio gatve. Aplink sklypą vyrauja laisvo tipo daugiabučių namų, bei sodybinio tipo užstatymas.

Sklypas užstatytas. Esami statiniai- dviejų korpusų mokyklos pastatas su sporto sale, asfalto aikštelė su įvažiavimu į sklypą, dvi asfalto dangos sporto aikštelės, bėgimo takas, asfalto, bei plytelių dangos pėsčiųjų takai, nuotekų, vandentiekos, elektros, lietaus nuotekų požeminiai inžineriniai tinklai. Sklypas aptvertas esama tvora. Didžioji sklypo dalis apželdinta veja, medžiais. Sklypas aptvertas tvora.



. Pav.1 Ištrauka iš puslapio Regia.lt

8. PAGRINDINIAI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

8.1. Sklypo plano sprendiniai, sklype esami pastatai, želdiniai.

Šiuo projektu pertvarkoma rytinė sklypo dalis. Tvarkomoje sklypo zonoje auga daugiamečiai medžiai, bei praeina požeminiai inžineriniai tinklai. Rengiant techninį projektą bus gauti visų tinklus valdančių institucijų sutikimai, bei suderinimai.

Esami asfalto dangos sporto statiniai, bei esami sporto įrenginiai demontuojami. Kertami du nesaugomi vaismedžiai.

Projektuojamas aikštynas numatomas sportui skirtoje mokyklos teritorijos zonoje.

Tvarkomos teritorijos plotas yra apie 3370m².

Projektuojamos sporto aikštelės, aikštelės klasėms, treniruoklių, karstynių zonos, lauko klasės ir dėstomos kvadratėlių principu, apjungiant takų ir želdynų zonomis, į vieną visumą. Išdėstymas formuojamas atsižvelgiant į esamų statinių, bei esamų požeminių inžinerinių tinklų išdėstymą.

Lauko klasių, amfiteatro zona atskirta nuo aktyvaus sporto aikštelių. Šių statinių grupė numatyta šiaurinėje tvarkomos teritorijos pusėje.

Želdynų zonos numatytos atsižvelgus į esamų medžių vietas.

Statybų metu pažeistos esamos dangos, turi būti atstatomos. Detaliau žiūrėti grafinėje dalyje.

Teritorijai numatytas apšvietimas. Numatytas bendras teritorijos apšvietimas, bei apšvietimas multifunkcinei ir kvadrato, bei tinklinio aikštelėms.

8.2. Projektuojami statiniai.

Mokyklos teritorijoje aikštyne suprojektuoti statiniai:

A2X2-406-TP-BD-AR	Aiškinamasis raštas	Lapas 5 / 10
-------------------	---------------------	--------------

Pavadinimas	Pastaba	Pastaba
Nr. 1 Multifunkcinė aikštelė	Sportinės dangos su žymėjimu, bei sumontuota sporto įranga aikštelė, su tribūnomis	Nesudėtingas II grupės statinys
Nr. 2 Treniruoklių aikštelė	Atvira, sportinės dangos aikštelė su treniruokliais	II grupės nesudėtingas; nauja statyba
Nr. 3 Kvadrato-tinklinio aikštelė	Dalinai aptverta saugios sportinės dangos su žymėjimu, aikštelė	II grupės nesudėtingas; nauja statyba
Nr. 4 Klasės aikštelė	Dalinai aptverta žaisminga aikštelė mažesnėms klasėms su krepšinio stovais	I grupės nesudėtingas; nauja statyba
Nr. 5 Klasės aikštelė	Dalinai aptverta aikštelė su krepšinio stovu ir žymėjimu vyresnėms klasėms	II grupės nesudėtingas; nauja statyba
Nr. 6 Karstynių aikštelė	Lietos dangos aikštelė su karstyklių įrenginiu	I grupės nesudėtingas; nauja statyba
Nr. 7 Ramaus žaidimo aikštelė	Lietos dangos aikštelė	I grupės nesudėtingas; nauja statyba
Nr. 8 Bėgimo takas	Sportinės dangos su takų žymėjimu takas	II grupės nesudėtingas; nauja statyba
Lauko klasė kupolas	Apšiltintas geokupolas, funkcionuojantis visais metų laikais Talpina 25 vaikų	I grupės nesudėtingas; nauja statyba
Lauko klasė	Dengta segmentinė lauko klasė. Talpina 25 vaikų	I grupės nesudėtingas; nauja statyba
Amfiteatras	Laiptuota kylanti struktūra apsupta grunto pylimu ir apželdinta žole.	II grupės nesudėtingas; nauja statyba
Pėsčiųjų takai trinkelio dangos	Įrengti vadovaujantis "Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19	II grupės nesudėtingas; nauja statyba
Pėsčiųjų takai lietos dangos	Takas jungiantis klasių aikšteles Nr.4 ir Nr. 5.	I grupės nesudėtingas; nauja statyba
Gumos mulčo dangos takeliai	Jungiantys lauko klases Nr. 9, Nr.10, Nr.11	I grupės nesudėtingas; nauja statyba
Aptvėrimas multifunkcinei aikštei su varteliais T1	Dalinis aptvėrimas	II grupės nesudėtingas; nauja statyba
Aptvėrimas tinklinio, kvadrato aikštei T2	Dalinis apdėrimas, apsaugantis galimą kamuolio patekimą į ramią lauko klasių zoną, bei bėgimo tako pusę	II grupės nesudėtingas; nauja statyba

Aptvėrimas klasių aikštelėms T3	Dalinis apdėrimas, apsaugantis galimą kamuolio krepšinio stovų įrengimo pusėje.	II grupės nesudėtingas; nauja statyba
------------------------------------	---	--

8.3. Saugus naudojimas.

Turi būti užtikrintas saugus aikštelės naudojimas.

Atsižvelgiant į įrenginių specifiką aikštelėse numatomos saugios liejamos dangos žaidimo aikštelėms, bėgimo takui, bei multifunkcinei aikštei.

Įrenginiai pritaikyti lauko sąlygoms. Jiems naudojamos medžiagos lauko sąlygoms pritaikyta mediena, bei cinkuotas ir milteliniu būdu dažytas metalas.

Sporto įrenginiams (treniruokliams) taikomas tarptautinis saugumo standartas EN16630:2015.

Sintetinės dirbtinės dangos po treniruokliais privalo atitikti tarptautinį saugumo standartą EN1177:2018.

Karstyklėms turi būti taikomas tarptautinis saugumo standartas LST EN1176:2018, bei galiojančios higienos normos HN131:2023.

Visos naudojamos medžiagos turi turėti sertifikatus, techninius liudijimus arba atitikties deklaracijas ir pan.

Montuojant gaminius vadovautis gamintojo rekomendacijomis ir galiojančiais standartais.

8.4. Mokinių poilsui skirto ploto skaičiavimas

Sklypo plotas 9861 kv.m. Iš kurio, remiantis HN 21:2011 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ 13 punktu, vaikų poilsui minimali neužstatyta sklypo dalis turi būti 2240 kvadratiniai metrai. Mokinių skaičius maksimaliai galimas yra- 480 vnt. ((480 vaikų x 3)+800 kv.m=2240 kv.m);

Veja ir augmenija apželdintas plotas yra – 5181kv.m, 840 kv. m esami ir naujai projektuojami takeliai. Poilsio aikštelės užima 104,5 kv.m, atvira dengta lauko klasė ir amfiteatras užima 129,2 kvadratinus metrus. Visas poilsui galimas plotas įskaitant apželdintą plotą, takelius, poilsio aikšteles ir atvirą amfiteatrą ir atvirą lauko klasę, kur vaikai gali vaikščioti ir pailsėti, sudaro **6254,7** kvadratinus metrus. Į apskaičiuotą plotą neįeina, bėgimo takas(130,51 kv.m), universali aikštelė (557,2 kv.m), 1560kv.m -pradinės mokyklos užimamas plotas, lauko klasė, kupolas -50,27 kv.m, 630 kv.m - esama asfalto danga įvažiavimui į mokyklą ir klasių aikštelės (496,5 kv.m), betoninės nuogrindos, pandusas ir įėjimo aikštelės į pastatą. Sprendiniai higienos normą tenkina.

9. ŽMONIŲ SU NEGALIA SPRENDINIAI PROJEKTE

Projekto sprendinių pritaikymas remiasi Statybos techninis reglamentu STR 2.03.01:2020. „Statinių prieinamumas“ bei ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“.

Takai, pagal statytojo pateiktą užduotį, tvarkomoje suprojektuoti taip, kad žmonės su negalia galėtų laisvai judėti.

Šaligatviuose prieš lygio ar krypties pasikeitimus ir susikirtimus su važiuojamąja dalimi įrengiami įspėjamieji (taktiniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai) paviršiai - apvalių kauburėlių prieš važiuojamąją dalį ir prieš perėjas, o taip pat išilginės lygiagrečių juostelių linijas skirtas judėjimo kryptiai pažymėti.

Pėsčiųjų tako plotis projektuojamas ne mažesnis kaip 1200 mm. Pėsčiųjų tako išilginis nuolydis ne didesnis kaip 1:20 (5%). Skersinis pėsčiųjų tako nuolydis ne didesnis kaip (2.0%).

Ties įėjimu į sporto salę numatytas beklūtis patekimas tiesiog tako danga.

A2X2-406-TP-BD-AR	Aiškinamasis raštas	Lapas 7 / 10
-------------------	---------------------	--------------

10. LAUKO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIES SPRENDINIAI

Projektuojami lietaus nuotekų tinklai iš PVC SN4 d110-200mm vamzdžių, tinklų numatoma montuoti dėkle d400mm.

Numatoma pajungti lietaus nuotekas nuo esamo pastato stogo per 6 lietvamzdžius. Taip pat numatoma nuo projektuojamų aikštelių (multifunkcinė, kvadrato, tinklinio, klasės) dangų surinkti lietaus nuotekas latakų pagalba bei įrengiant trapą ties lauko klase.

Surinktos lietaus nuotekos vamzdynų ir šulinių pagalba nuvedamas į esamą lietaus nuotekų tinklą d1000 sklype. Prijungimo vietoje įrengiamas šulinys.

Trasa klojama min. 1,0 m gylyje (įvertinant kertančias komunikacijas) iki vamzdžio viršaus, įvertinus projektuojamą žemės/gatvių paviršių.

Vamzdį kloti pagal vamzdžių gamintojų nurodytą technologiją, esant poreikiui numatyti papildomą smėlio pasluoksnį. Būtina, kad vamzdis nebūtų sugniuždytas ar suspaustas netolygiai užpilant gruntą. Likusi dalis tranšėjos užpilama esamu vietiniu gruntu.

Rangovas turi atkreipti ypatingą dėmesį ir įvertinti, kad klojant naujus tinklus nebūtų pažeistos esamos komunikacijos, o susidūrus su planuose nepažymėtomis komunikacijomis būtina kreiptis į žinybas, kurioms šios komunikacijos priklauso. Pažeidus esamas komunikacijas, jas būtina atstatyti. Inžineriniai tinklai suprojektuoti taip, kad nesikirstų su esamomis komunikacijomis. Jei statybos metu paaiškėtų, kad susikirtimas su esamomis komunikacijomis yra neišvengiamas, Rangovas turi informuoti projektuotojus ir įvertinti situaciją, esant poreikius tikslinti projektinius vamzdynų gylius.

Po komunikacijų orinėmis bei kabelinėmis linijomis žemės darbus atlikti rankiniu būdu, griežtai laikantis visų saugos taisyklių.

Vykdamas darbus esamų komunikacijų apsaugos zonoje prieš darbų pradžią išskiesti tas komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus.

Baigus montavimo darbus atlikti vamzdynų hidraulinius bandymus.

Taip pat turi būti atliktas vamzdynų dezinfekavimas ir praplovimas.

11. ELEKTROTECHNINĖS DALIES SPRENDINIAI

- Projektuojamas lauko apšvietimo tinklas ir galios paskirstymo stovai lauke.
- Visi projektuojami įrenginiai turi atitikti galiojančius teisinius reikalavimus.
- Apšvietimas parenkamas LED šviestuvais pagal HN
- Papildomai instaliuojama galia į seną tinklą – 9 kW / 400V.

Pagal užsakovo parengtą užduotį projektuojamas apšvietimas tvarkomos teritorijos, kurios plotas yra apie 3370m², ir elektros tiekimas: lauko klasės kupolui ir lauko klasei.

Projektuojamas apšvietimas sporto aikštelės, aikštelės klasėms, treniruoklių, karstynių zonos, lauko klasės ir išdėstomos kvadratėlių principu, apjungiant takų ir želdynų zonomis, į vieną visumą.

Apšvietimas projektuojamas pagal galiojančius teisės aktus ir HN98. Apšvietimui naudojami LED šviestuvai. Šviestuvai jungiami grupėmis prie APS-LAS skydo.

Apšvietimo grupės:

1. grupė – takai,
2. grupė - kvadrato tinklinio aikštelė,
3. grupė - multifunkcinė aikštelė.

A2X2-406-TP-BD-AR	Aiškinamasis raštas	Lapas 8 / 10
-------------------	---------------------	--------------

Papildomai yra numatomi du rakinami skydai apsaugos klasė IP65 (PS-L1 ir PS-L2) su kištukiniais lizdais ir apsaugos aparatais. Naujai projektuojamas skydas prijungiamas prie esamo elektros tinklo. Tam įPS skyde sumontuojamas automatinis jungiklis 400V / C / 25A

Kabeliai klojami žemėje vamzdžiuose atsižvelgiant į esamų statinių, bei esamų požeminių inžinerinių tinklų išdėstymą.

Visi elektrotechninėje projekto dalyje numatomi įrengimai, gaminiai ir medžiagos, jų montavimas, išbandymas, derinimas ir eksploatacija turi atitikti normatyvinių ir nuorodinių dokumentų sąrašą pateikiamiems normatyviniams ir teisiniams dokumentams. Taip pat visi projekte numatyti, prietaisai, įrengimai, elektros aparatūra, elektros skydai, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai, numatyti įrengti projektuojamame objekte turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Jie turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas.

Plačiau žiūrėti Elektrotechninėje dalyje.

12. STATYBOS DARBŲ POVEIKIS

Iki statybų darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- aptverti statybvieta;
- pastatyti laikinas buitines ir administracines patalpas, įrengti priešgaisrinį postą;
- pasirūpinti energijos šaltiniais statybos darbų metu:
 - o elektros energijos tiekimui prisijungti prie ESO tinklų, įsirengti apskaitą, susiderinti su AB „ESO“ ir Statytoju. Prisijungimo galimybes ir sąlygas derinti su Statytoju ir ESO;
 - o geriamą vandenį ir gamybos reikmėms - atsivežti;
- pastatyti stendą su informacija apie atliekamus darbus;
- sudaryti sutartį su statybinės atliekas tvarkančia įmone, turinčia atitinkamą sertifikatą.

Už darbų koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais darbų aikštelėje atsakingas statinio statybos vadovas, taip pat statinio statybos vadovas darbo metu užtikrina, kad instaliavimas vyktų teisingai ir pagal projekto sumanymą. Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus.

Statytojas, kai statinį statant dirbs daugiau kaip vienas Rangovas, privalo paskirti vieną arba daugiau statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių

Statybinės atliekos išvežamos autotransportu į perdirbimo vietą, prieš tai sudarius sutartį su atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą. Augmenija (įskaitant kelmus ir šaknis), šiukšlės ir kitos atliekos, likusios po valymo darbų, turi būti atiduotos atliekų tvarkytojui.

Statybos metu ypatingų priemonių nuotekų surinkimui nenumatyta. Todėl Rangovas turi užtikrinti, kad į nuotekas nepatektų kenksmingi gamtai skysčiai, naftos produktai.

Vykdam darbus būtina saugoti tvarkomoje teritorijoje saugomus medžius.

Jei kasant žemę aptinkami brėžiniuose ar geodezinėje nuotraukoje nenurodyti tinklai, inžineriniai statiniai ar archeologinės vertybės, darbai laikinai sustabdomi. Leidimą išdavusi tarnyba (o kai leidimas nebuvo reikalingas – rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas) išsiaiškina, kam priklauso šie statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką, apie ją praneša kasėjui ir leidžia tęsti darbus. Kai statybos aikštelėje požeminių inžinerinių tinklų bei kitų inžinerinių statinių vietos tiksliai nežinomos, juos naudojančių įmonių atstovai privalo būti žemės darbų vykdymo vietoje, kol bus nustatyta tiksli tinklų bei kitų statinių vieta.

Statybinės atliekos

Susidariusių atliekų tvarkymas turi būti vykdomas pagal statybinių atliekų tvarkymo taisykles,

A2X2-406-TP-BD-AR	Aiškinamasis raštas	Lapas 9 / 10
-------------------	---------------------	--------------

patvirtintas

2006-12-30 LR aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 (Žin., 2007, Nr. 10-403) ir LR aplinkos ministro pakeistas taisyklės 2014 m. rugpjūčio 28 d. įsakymu Nr. D1-698 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ (TAR 2014-08-29, Nr. 2014-11431) nustatytus reikalavimus.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

1. Komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
2. Inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
3. Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
4. Pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
5. Netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.).

2 lentelė. Atliekos, atliekų tvarkymas statybų metu

Technologinis procesas	Pavadinimas	Agregatinis būvis	Kodas pagal atliekų sąrašą	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Mato vienetas, t	Numatomi atliekų tvarkymo būdai
1	2	5	6	7	8	9	1
Buitinė veikla	Popierius ir kartonas	Kietas	20 01 01	Nepavojingos	Popieriaus dėžėje	0,03	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
Buitinė veikla	Mišrios komunalinės atliekos	Kietas	20 03 01	Nepavojingos	Konteineryje	0,10	
Griovimo darbai	Asfaltas	Kietas	17 03 01	Nepavojingos	Metaliniame konteineryje	140	
Griovimo darbai	Mediena	Kietas	17 02 01	Nepavojingos	Metaliniame konteineryje	2	
Statyba	Betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai	Kietas	17 01 07	Nepavojingos	Metaliniame konteineryje	1	
Statyba	Mišrios statybinės atliekos	Kietas	17 09 04	Nepavojingos	Metaliniame konteineryje	5	

Kiekvienos rūšies konteinerių tūrius parenka rangovas pagal savo technologiją – jei konteinerių išdėstymas bus toks, kad nustumti rankomis iki šiukšliavežės neįmanoma, juos išdėstyti taip, kad būtų privažiavimas iki jų.

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. BŪTINOS SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ	1
2. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI.....	3
3. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS	5
4. NURODYMAI STATYBOS SKLYPO PARUOŠIMUI.....	6
5. STATYBOS UŽBAIGIMAS AR DEKLARAVIMAS APIE STATYBOS UŽBAIGIMĄ.....	6
6. BENDRI NURODYMAI ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, BENDRI NURODYMAI DABŲ VYKDYMUI IR MEDŽIAGOMS	6

1. BŪTINOS SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ

1.1. Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidiniai

Statant statinį privalu laikytis galiojančių įstatymų ir normatyvinių dokumentų. Parengtas techninis darbo projektas atitinka reikalavimus nurodytus: STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. Projektui turi būti išduotas statybą leidžiantis dokumentas remiantis : STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

1.2. Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį

0	2024-04	Ekspertizei. Statybos leidimui			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	Projektuotojas			Sporto paskirties inžinerinių statinių , Mindaugo g. 13A, Širvintose, statybos projektas	
	MB „A2X2“ Kaštonų g. 4b, (5a.), Vilnius, Tel.: +370 698 03273 El. p.: architektai@a2x2.lt				
	A2X2 ARCHITEKTAI				
A1637	SPV	L. Pasiaura	el. parašas	Dokumento pavadinimas BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKA- CIJA	Laida
A1637	SPDV	L. Pasiaura	el. parašas		
	Architektė	A. Šibilskytė	el. parašas		0
LT	Statytojas/Užsakovas: Širvintų savivaldybė / Širvintų rajono savivaldy- bės administracija			Dokumento žymuo A2X2-406-TP-BD-TS	Lapas
					Lapų
					1
					9

Privalu laikytis visų LR galiojančių ir nurodytų šio projekto visose dalyse įstatymų bei normatyvinių dokumentų. (galiojančių pagal STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“);

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos reikalavimus. Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą;

Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą;

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu;

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje randasi statybos aikštelė;

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti techninio priežiūrėtojo (toliau – Inžinieriaus) tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Užsakovu bei Inžinieriumi ir gauti jo pritarimą.

1.3. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Statybos rangovas ir subrangovas privalo atitikti Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo nustatytus reikalavimus.

Darbus vykdyti privalo statybinė organizacija turinti pakankamą patirtį panašių statinių statyboje. Prieš pradėdama vykdyti darbus privalo pateikti kvalifikaciją įrodančius dokumentus: Įmonės registravimo pažymėjimą, galiojančio kvalifikacijos atestato patvirtintą kopiją, patvirtintas galiojančias statybos taisykles.

Reikalavimas rangovui ir subrangovams:

Darbus vykdyti privalo statybinė organizacija turinti pakankamą patirtį panašių statinių statyboje. Prieš pradėdama vykdyti darbus privalo pateikti kvalifikaciją įrodančius dokumentus: Įmonės registravimo pažymėjimą, galiojančio kvalifikacijos atestato patvirtintą kopiją, patvirtintas galiojančias statybos taisykles.

1.4. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Atsižvelgiant į statinio kategoriją, bendriesiems ir specialiesiems statybos darbams, vadovauti gali specialistai, atitinkantys kvalifikacinius reikalavimus, nurodytus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro patvirtinto statybos techninio reglamento STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“ nustatyta tvarka.

Visų sričių darbų vadovai privalo pateikti galiojančius dokumentus suteikiančius teisę vadovauti atitinkamų darbų sričiai pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nuostatas.

Darbus vykdyti privalo asmenys turintys pakankamą patirtį panašių statinių statyboje.

1.5. Darbo sauga statybvietėje ir statinyje, trečiųjų asmenų apsauga statybos metu

Statybos-montavimo darbai gali būti vykdomi tik užtikrinus saugias darbo sąlygas. Darbininkai, technikai ir inžinieriai, dirbantys statybos-montavimo darbus, turi būti atestuoti ir išklause saugumo technikos instruktažą. Statybos metu turi būti pastoviai tikrinama darbuotojų kompetencija ir saugumo technikos žinios. Statyboje būtina vadovautis priešgaisrinio saugumo taisyklėmis (STR 2.01.01(20:1999) „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“). Turi būti garantuota darbo higiena statybos aikštelėje pagal galiojančią Lietuvos Respublikos higienos normas. Statinys turi būti taip statomas ir pastatytas, o jo sklypas taip tvarkomas, kad statybos metu naudojant pastatytą statinį, trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, būtų išsaugotos arba pakeistos pagal statybos techninių ir specialių reikalavimų normatyvinių dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra: esamų statinių būklės ir naudojimo išsaugojimas; galimybė patekti į valstybės ir visuomenės tvarkomus viešuosius kelius; galimybė naudotis vandentiekiu, kanalizacija, elektros ir šilumos energija, dujomis bei ryšio ir kitomis inžinerinėmis priemonėmis; patalpų, skirtų žmonėms gyventi, natūralus norminis apšvietimas; apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingo spinduliavimo; apsauga nuo oro, vandens ar dirvožemio teršimo; hidrotechnikos ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų užtvindyta teritorija. Jei pažeidžiami trečiųjų asmenų turiniai interesai, šiems asmenims turi būti atlyginama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

2. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI

2.1. Statinio projekto ekspertizės būtinumas

Statinio projekto ekspertizė privaloma.

2.2. Tyrimų būtinumas

Rangovas prieš atlikdamas bet kokius žemės darbus privalo reikalui esant atlikti papildomus tyrinėjimus geologijai ar esamų inžinerinių tinklų būklei nustatyti. Nustatęs, kad esama inžinerinių tinklų būklė prasta, privalo darbo projekto sprendiniais imtis priemonių situacijai gerinti.

Radęs archeologinių liekanų privalo inicijuoti archeologinius tyrinėjimus.

2.3. Būtinai parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) projekto ir statybos dokumentai

Iki statybos darbų pradžios Rangovas privalo parengti sutartyje nurodytų dalių darbo projektus. Darbo projekto rengėjas privalo laikytis Techninio projekto sprendinių ir techninių specifikacijų. Jei darbo projekto rengėjas keičia techninio projekto sprendinius juos privalo suderinti su Statytoju ir projekto vadovu. Rangovas inicijavęs pakeitimą ir suderinęs su Statytoju ir projekto vadovu už savo lėšas privalo paruošti ir išleisti Techninio projekto korektūrą iki Statybos užbaigimo procedūrų pradžios.

Statybos darbai turi būti vykdomi pagal parengtą darbo projektą.

Darbo projektas yra dokumentas, kurio pagrindu, įvertinus Techninio projekto technines specifikacijas: gaminami statybinių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų elementai. Jei reikia, gamintojas pagal Darbo projekto brėžinius parengia detalizuotus brėžinius gamybai;

vykdomi statybos darbai;

pastatytam statiniui Statybos įstatyme nustatytais atvejais išduodamas statybos užbaigimo aktas arba patvirtinama deklaracija apie statybos užbaigimą, Darbo projekto brėžinius pažymint žyma „Taip pastatyta“.

Rengiant darbo projektą būtina:

- vadovautis statybos bendraisiais duomenimis, bei geologijos ir hidrogeologijos duomenimis;
- taikyti išvardintus statybos normatyvinius dokumentus.
- Negali būti keičiami (ar supaprastinti) šie techninėse specifikacijose ir techninio projekto brėžiniuose išdėstyti esminiai reikalavimai ir sprendimai:
- Pagrindiniai architektūros sprendimai (jei Užsakovas nenurodys kitaip);
- Reikalavimai konstrukcijų betonui: pagal stiprį - C, pagal vandens nepralaidumą - W ir atsparumą šalčiui - F;
- Konstrukcijų gaisriniai reikalavimai.
- Techninio projekto metu atlikti pagrindinių konstrukcijų statiniai skaičiavimai turi būti patikslinti darbo projekto metu.
- Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos standartus ir reikalavimus. Rangovas atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą.
- Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.
- Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras patikrinimo metu.
- Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti Užsakovo tai įforminti aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.
- Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Užsakovu ir gauti jo pritarimą. Rangovai (subrangovai) turi savo sąskaita parengti darbo brėžinius (pagal Pasiūlymo dokumentacijos ir techninių specifikacijų sprendinius).

- Darbo projekto brėžiniams (darbo brėžiniams), Techninio projekto Techninėms specifikacijoms statybai statinio statybos techninis prižiūrėtojas pritaria pasirašydamas ir pažymėdamas „Pritariu, statyti“. Tai reiškia, kad Darbo projektas atitinka Techninio projekto sprendinius (projektavimo dviem stadijomis atveju), Projektas yra ekspertuotas (kai tai privaloma), pataisytas pagal privalomasias ekspertizės pastabas, patvirtintas nustatyta tvarka ir tik pagal tokius Projekto dokumentus (darbo brėžinius ir technines specifikacijas) Rangovas gali vykdyti statybos darbus.
 - Rangovas atsako už darbo brėžinių sprendinius ir pasekmes. Užsakovas derins tik brėžinių koncepciją. Baigus darbus ir priduodant statybą turi būti parengti ir pateikti Užsakovui ir Projekto vadovui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debita ir kt. patikslinimais natūroje.
 - Išpildomieji brėžiniai turi būti paruošti kompiuteriu. Išpildomosios ar kitos dokumentacijos, kurios gali pareikalauti Užsakovas, turi būti atlikta Rangovo.
 - Kai atlikti Darbo projekto keitimai, papildymai ar taisymai neatitinka Techninio projekto sprendinių, taip pat ir techninių specifikacijų, Techninis projektas turi būti keičiamas.
 - Projekto keitimai, papildymai ir taisymai atliekami parengiant naujos laidos projektinių sprendinių dokumentą, suteikiant šiam dokumentui naują laidą. Jei Projekto dokumentai keičiami, papildomi ir taisomi kelis kartus, kiekvieną kartą dokumentui suteikiama nauja laida. Projekto dokumentų keitimai, papildymai ir taisymai įforminami LST 1516 nustatyta tvarka. Pakeisti, papildyti ar pataisyti Projekto naujos laidos dokumentai pasirašomi nustatyta tvarka.
 - Darbo projektas turi atitikti STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodytą apimtį. Rangovas taip pat privalo suderinti darbo projektą su projekto vadovu ir tos dalies techninio projekto rengėju (jei taip nustato projekto vadovas)
- Darbo projekto detalumas. Darbo projekte visi inžinerinių sistemų elementai, kurie yra matomi privalo būti su priiškiais plane ir nurodytais montavimo aukščiais.
- Darbo projekto rengėjas privalo į projektą įdėti patvirtinimo dokumentą, kuriame nurodo, kad su techniniu projektu susipažino. Taip pat, kad susipažino su gaisrinės saugos dalimi ir jos sprendiniais. Nurodytą dokumentą pasirašo projekto dalies vadovas.
- Atskiru dokumentu privalo būti paruoštas suvestinis vidaus ir lauko inžinerinių tinklų planas, kurį savo parašais patvirtina visi atsakingi projekto dalių vadovai ir įsėga į savo rengiamą projekto dalį. Dokumentą rengia darbo projekto rengėjai (Rangovo paskirtas asmuo ar įmonė) Paruoštas dokumentas teikiamas projekto vadovui, susipažinimui.

2.4. Rangovo parengtų projekto ir statybos dokumentų derinimo su projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejais ir tvarka

Rangovo parengti darbo projektai turi būti derinami su Techninio projekto Projektuotoju (projekto vadovu) ir Statytoju (statytoju atstovu, technine priežiūra).

Rangovo parengti technologijos projektai derinami su Technine priežiūra.

Rangovo atliekami brėžiniai ir dokumentai

Rangovas (subrangovai) alternatyvinio pasiūlymo atliekamiems darbams ir konstrukcijoms turi savo sąskaita parengti darbo brėžinius (keturias (4) kopijas, pagal Pasiūlymo dokumentacijos ir techninių specifikacijų sprendinius.

Brėžiniai turi būti suderinti su Projektuotojais ir Užsakovu ir tik tada gali būti perduoti vykdymui. Rangovas atsako už darbo brėžinių sprendinius ir pasekmes. Užsakovas derins tik brėžinių koncepciją. Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiami lietuvių kalba.

Baigus darbus ir priduodant statybą turi būti parengti ir pateikti Užsakovui ir Inžinieriui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debita ir kt. patikslinimais natūroje. Išpildomieji brėžiniai turi būti paruošti kompiuteriu. Išpildomosios ar kitos dokumentacijos, kurios gali pareikalauti Užsakovas turi būti atlikta Rangovo.

Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendžiamas apie konkrečią interpretaciją.

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprenddamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, vietinių nuostatų ar standartų atžvilgiu.

2.5. Nurodymai projekto ir statybos dokumentų (už kuriuos atsakingas rangovas) apiforminimui

Rangovo parengti darbo ir technologijos projektai turi būti susegami į bylas kietu (baltu) viršeliu su svirtele. Visi brėžiniai didesni nei A3 formato papildomai stiprinami ties įsegimu, kad vartant neišplyštų. Rangovas darbo projektą paruošia keturiais egzemplioriais (4 egzemplioriai) (kopijų skaičius tikslinamas sutartyje) su originaliais parašais. Vienas iš komplektų perduodamas gen. Projektuotojui (Techninio projekto rengėjui).

Parengti darbo ir technologijos projektai privalo būti atiduodami skaitmeniniu formatu CD laikmenoje dviem egzemplioriais (2 egzemplioriai), vienas statytojui, kitas gen. projektuotojui. Failai įrašomi originaliu formatu (dwg, doc ir panašiai), taip pat privaloma darbo projekto bylą pateikti PDF ir ADOC formatu, pagal STR "Statybą leidžiantys dokumentai" nustatytą tvarką.

Rangovas taip pat privalo protokoluoti gamybinius surinkimus. Susirinkimo protokolai per 1 d.d. po susirinkimo turi būti išsiustas pasitarimo dalyviams pastaboms. Susirinkimo dalyviai per 1 d.d. nuo protokolo gavimo dienos privalo pateikti pastabas protokolui. Kito pasitarimo metu rangovas teikia protokolą pasirašyti atsakingoms šalims ir po vieną egzempliorių (su parašais) įteikia kiekvienam susirinkimo dalyviui.

2.5.1. Techninė dokumentacija

Rangovai ir subrangovai atlieka šiuos brėžinius: išpildomuosius statyboje atliktų darbų brėžinius. Anksčiau minėti brėžiniai turi būti ruošiami kompiuteriu. Visi užrašai turi būti lietuvių kalba.

2.5.2. Įrengimų techninė dokumentacija

Rangovai ar subrangovai objekto pridavimui turi pateikti Užsakovui šią įrangos arba įrengimų techninę dokumentaciją:

- Saugumo eksploatacijos aprašymas;
- Įrenginių techninis pasas;
- Atsarginių dalių sąrašas;
- Techninio aptarnavimo aprašymas;
- Įrengimo stipruminiai skaičiavimai;
- Sertifikatai ir atitinkami leidimai naudoti Lietuvoje.

Minėta dokumentacija turi būti pateikta pridudant Užsakovui popieriuje (1 egz.) ir kompiuteriniame diskelyje. Įvežtos dokumentacijos užrašai turi būti išversti į lietuvių kalbą.

2.6. Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Projekto dalių sprendiniai gali būti keičiami tik trišaliu sutarimu, sutinkant Statytojui, Rangovui ir Projektuotojui (projekto vadovui). Sutikimai gali būti įforminti atskiru dokumentu arba įrašu į pasitarimų protokolą, jei šalys trišaliai nusprendė, kad pasitarimo protokolai yra neatsiejama projekto dokumentų dalis.

3. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS

3.1. Nurodymai dėl statybos produktų atitikties

Gamintojas privalo valdyti visus procesus, turinčius įtakos produkto kokybei ir užtikrinti produkto savybes pagal techninių specifikacijų reikalavimus. Statybos produktų atitiktis turi būti įvertinama bandymais arba kitais būdais. Atitikties įvertinimo procedūra turi būti nurodoma techninėse specifikacijose. Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus.

3.2. Nenaudotinos medžiagos

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilių (pvz. teflono), švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų. Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų (pvz. kaučiuko, ABS plastiko), chlorpreno kaučiuko (pvz. neoprene),

poliacetatų, polivinilchloridų, polivinilidenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų. Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje, pvz. gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje.

3.3. Statybos produktų kokybės kontrolė

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ir standarto, arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti patvirtinimo liudijimą standarto atitikimui arba oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą.

3.4. Statybos produktų gabenimo, saugojimo sąlygos

Statybos produktai į statybos aikštelę gabenami automobiline transportu. Statybvietyje turi būti numatytos statybinių medžiagų sandėliavimo zonos.

4. NURODYMAI STATYBOS SKLYPO PARUOŠIMUI

4.1. Statybinių atliekų panaudojimas ar utilizavimas

Jei sklypas ruošiamas statinio statybai, šalinami keičiami statinio elementų griuvėsiai. Prieš pradėdant projektavimo darbus rangovai pateikia užsakovui ir techniniam prižiūrėtojų patvirtintą sutarties kopiją su statybinių atliekų tvarkančia įmone dėl statybinių atliekų perdavimo šiai įmonei, arba regiono aplinkos apsaugos departamento išduotas statybinių atliekų pašalinimo sąlygas. Statybinių atliekų rūšiuojamos į tinkamas panaudoti vietoje ir išvežamas į tam skirtus sąvartynus, statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti. Statybos darbų rangovas turi užtikrinti, kad privažiavimo į statybviety keliai, ir grindiniai ir takai būtų visada švarūs ir be kliūčių.

4.2. Medžių, krūmų kirtimas, dirvožemio augalinis sluoksnis

Jei yra kertami medžiai ar krūmai ir jie yra saugotini, jiems kirsti reikalingas savivaldybės leidimas. Augalinis sluoksnis statybos metu sustumiamas nuo statybos vietos į rezervuarą ir baigus statybą panaudojamas gerbūvio darbams. Medienos antiseptikavimas ir kiti taršūs darbai atliekami tik savo sklypo ribose. Bendrojo naudojimo plotai pažeisti statybos eigoje – nedelsiant atstatomi.

4.3. Laikini pastatai ir inžineriniai tinklai, keliai, reikalavimai ir laikinos sąlygos jiems

Laikini pastatai galimi tik statybos aikštelėje arba už jos ribų turint sutikimą - sutartį su gretimo žemės sklypo savininku dėl šio sklypo dalies laikino naudojimo statybos metu. Laikini keliai ir inžineriniai tinklai gali būti rik projekte numatytoje pastoviai naudojamų kelių ir tinklų vietoje.

5. STATYBOS UŽBAIGIMAS AR DEKLARAVIMAS APIE STATYBOS UŽBAIGIMĄ

Statybos darbų užbaigimo procesas vykdomas pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

6. BENDRI NURODYMAI ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, BENDRI NURODYMAI DABŲ VYKDYMOUI IR MEDŽIAGOMS

6.1. Specifikacijų taikymas

Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidiniai

Čia pateiktos techninės specifikacijos apima bendrąsias ir atskirų statybos darbų, gaminių, medžiagų ir įrengimų technines specifikacijas, taip pat nurodymus eksploatacijai.

Techninio darbo projekto parengiamųjų duomenų sudėtis, sprendimų kiekis jų detalizacija (teksto, skaičiavimų, brėžinių) bendru atveju yra pakankama statytojo sumanymui suprasti ir įvertinti, statybos kainai nustatyti, suderinimams ir ekspertizei atlikti, statybos ar griovimo darbų leidimui gauti.

Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Statybos rangovas ir subrangovas privalo atitikti Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo nustatytus reikalavimus.

Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Atsižvelgiant į statinio kategoriją, bendriesiems ir specialiesiems statybos darbams, vadovauti gali specialistai, atitinkantys kvalifikacinius reikalavimus, nurodytus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro patvirtinto statybos techninio reglamento STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“ nustatyta tvarka.

Darbo sauga statybvietėje ir statinyje, trečiųjų asmenų apsauga statybos metu

Statybos-montavimo darbai gali būti vykdomi tik užtikrinus saugias darbo sąlygas. Darbininkai, technikai ir inžinieriai, dirbantys statybos-montavimo darbus, turi būti atestuoti ir išklause saugumo technikos instruktažą. Statybos metu turi būti pastoviai tikrinama darbuotojų kompetencija ir saugumo technikos žinios. Statyboje būtina vadovautis priešgaisrinio saugumo taisyklėmis (STR 2.01.01(20:1999) „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“). Turi būti garantuota darbo higiena statybos aikštelėje pagal galiojančią Lietuvos Respublikos higienos normas. Statinys turi būti taip statomas ir pastatytas, o jo sklypas taip tvarkomas, kad statybos metu naudojant pastatytą statinį, trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, būtų išsaugotos arba pakeistos pagal statybos techninių ir specialių reikalavimų normatyvinių dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra: esamų statinių būklės ir naudojimo išsaugojimas; galimybė patekti į valstybės ir visuomenės tvarkomus viešuosius kelius; galimybė naudotis vandentiekiu, kanalizacija, elektros ir šilumos energija, dujomis bei ryšio ir kitomis inžinerinėmis priemonėmis; patalpų, skirtų žmonėms gyventi, natūralus norminis apšvietimas; apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingo spinduliavimo; apsauga nuo oro, vandens ar dirvožemio teršimo; hidrotechnikos ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų užtvindyta teritorija. Jei pažeidžiami trečiųjų asmenų turtiniai interesai, šiems asmenims turi būti atlyginama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

6.2. Dokumentai ir nurodymai, kuriems turi atitikti vykdomi darbai

Visi darbai turi būti atlikti pagal LR normas, standartus ir techninius reglamentus.

Naujausias techninės dokumentacijos komplektas, specialiai parengtas šiam projektui, turi būti laikomas ir naudojamas statybos aikštelėje statybos bei susirinkimų metu.

Papildomi nurodymai specifikacijos ir brėžiniams:

institucijų, konsultantų, specialistų ir techninės priežiūros inžinierių nurodymai;

gamintojų ir medžiagų tiekėjų nurodymai;

specialiųjų darbų vykdytojų nurodymai;

autorinės ir techninės priežiūros vykdytojų nurodymai, pateikti statybos darbų žurnale, kuris turi būti laikomas statybos vietoje ir pateikiamas autorinės ir techninės priežiūros vykdytojams pareikalavus.

6.3. Darbų vykdymo organizavimas

Rangovas turi gauti statytojo sutikimą prieš darbų pradžią.

Visi klausimai, susiję su statybos darbais, turi būti išspręsti prieš darbų vykdymą.

Už darbų saugą, darbininkų sanitarines – higienines sąlygas, socialines bei draudimines garantijas ir darbų organizavimą bendru atveju atsako rangovas.

6.4. Darbų vykdymas

Darbus gali vykdyti tik atestuotos firmos ir apmokyti specialistai.

Darbų priežiūrą vykdo statytojo techninis priežiūrėtojas.

Demontuotų įrengimų ir medžiagų tolimesnis panaudojimas ir išvežimas vykdomas pagal rangos sutartį.

Darbų vykdymo eigą nurodo techninės specifikacijos arba nustato rangovas, suderinęs su statytoju ir techniniu priežiūrėtoju.

Rangovas turi išsiaiškinti vamzdinių, kabelių ar kitų inžinerinių komunikacijų, priklausančių komunalinėms žinyboms ar kitoms instancijoms, paklojimo vietas statybos aikštelėje prieš darbų vykdymą.

Statybos metu būtina apsaugoti įrengiamą konstrukciją nuo kritulių.

Statybos aikštelė turi būti tvarkinga. Privaloma laikytis atitinkam žinybų reikalavimų dėl šiukšlių išvežimo statybos metu.

Darbai vykdomi, vadovaujantis gamintojų nustatytomis instrukcijomis darbui su medžiagomis, gaminiais bei įrengimais, kurie naudojami šioje statyboje.

6.5. Medžiagų kokybės reikalavimai

Statybos metu, kaip taisyklė, neleidžiama keisti medžiagų, gaminių ir įrengimų kitais, negu pateikta rangos konkurso pasiūlymuose.

Esant nenumatytoms aplinkybėms, kai keitimas neišvengiamas, statytojui pateikiamas raštiškas prašymas, paaiškinantis keitimo priežastis. Gaunamas raštiškas statytojo, techninio priežiūrėtojo ir projekto autorių sutikimas, prieš tai pateikiami reikiami atitikties sertifikatai, standartai, statybos procesus reguliuojančių instancijų registracijos dokumentai ir patvirtinimai. Keitimas atliekamas pagal rangos sutartyje nustatytą procedūrą, neprieštaraujančią bendrųjų techninių specifikacijų reikalavimams.

Visos medžiagos turi atitikti jų kokybės reikalavimų kompleksą, nurodytą dokumentacijoje. Visos medžiagos, jų įpakavimas ar jų pristatymo dokumentas turi turėti nurodymus, kuriais remiantis gali būti nustatyti jų kokybės rodikliai, arba ta pati informacija privalo būti pateikta kokiais nors kitais būdais.

Medžiagos turi būti pažymėtos CE ženklu, bei turėti patvirtinamuosius dokumentus.

Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti LR.

6.6. Medžiagų tiekimas ir sandėliavimas

Visos, atvežamos į statybą, medžiagos turi būti tokiaime įpakavime, kokiame jas parduoda gamintojas, su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę. Medžiagų įpakavimas turi turėti parodymus apie jo turinį.

Statybinės medžiagos turi būti sandėliuojamos taip, kad nekristų jo kokybė, taip pat laikantis sandėliavimo reikalavimų kiekvienai medžiagai, gaminiui ar įrengimui.

Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrimi ir, jei yra defektų, neatitikimų užsakymams, pareiškiamos raštu pretenzijos tiekėjams.

Už savalaikį medžiagų tiekimą, tiekiamų medžiagų kokybę ir tinkamą sandėliavimą bei iš to išplaukiančias pasekmes atsako rangovas, jei kitaip nenumatyta rangos sutartyje.

6.7. Statybinė įranga

Visa įranga, mašinos ir papildomi įrengimai turi būti atitinkami ir privalo tenkinti medžiagų naudojimo procesus bei darbo saugumui keliamus reikalavimus.

Atskiri darbų etapai perduodami užsakovo atstovui, tarpininkaujant techninės priežiūros vykdytojams, raštiškai gavus jų pritarimą darbų atlikimo kokybei.

6.8. Išbandymai ir bandiniai

Patikrinimų ir išbandymų laikas ir vieta turi būti sutarta su kitomis, pageidaujančiomis dalyvauti, grandimis.

Turi būti užtikrintas priėjimas prie išbandymų vietos.

Turi būti pasirūpinta visais reikalingais dokumentais ir įrankiais.

6.9. Darbų užbaigimas

Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo.

Po statybos darbų neturi pablogėti kitų statinių dalių (jeigu jų yra) ir teritorijos elementų eksploatacinės savybės, jie turi būti palikti tokioje pat būklėje, kokioje buvo iki darbų pradžios.

Darbai turi būti priduoti komisijai ar statytojui (jei komisija nesudaroma).

Reikalavimai konstrukcijoms, sugadintoms vykdant darbus, turi būti nurodyti apžiūros metu, nurodant broko vietą, jo tipą, veiklą, reikalingą trūkumams ištaisyti bei plotą, kurį reikia užtaisyti dydį.

Tuo atveju, jei brokas atsirado dėl drėgmės, vibracijos, sujudinimo ar kitų panašių laikinų priežasčių, turi būti pašalinta ta priežastis.

Sporto paskirties inžinerinių statinių , Mindaugo g. 13A, Širvintose, statybos projektas
Techninis projektas

Bendroji dalis (BD)

PRITARIMŲ SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Institucija	Data	Pastabos
Sprendinių susiderinimas su „UAB Širvintų vandenimis“	2024-02-26	El parašas ant sprendinių brėžinio
Pritarimas projektiniams pasiūlymams	2024-03-25	ISP-03-240226-00004
Sprendinių susiderinimas su „UAB Širvintų vandenimis“	2024-07-09	El parašas ant sprendinių brėžinio
AB „ESO“	2024-07-26	El parašas ant sprendinių brėžinio
Užakovo tvirtinimas	2024-08-28	Pritarimo sprendiniams raštas
UAB Pastatų konstrukcijos	2024-10-07	Ekspertizės aktas
Širvintų rajono savivaldybės administracija	2024-10-08	Pritarimo sprendiniams raštas

Statinio projekto vadovas

Linas Pasiaura , el. parašas, kval. at. Nr. A1637

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Projekto dalis	Licencijuotos programinės įrangos pavadinimas
Bendroji dalis	LibreOffice, Microsoft Office, Google Workspace
Sklypo plano dalis	LibreOffice, Microsoft Office Google Workspace Autodesk Revit LT Autodesk Autocad LT BricsCAD
Lauko vandentiekio ir nuotekų dalis	Zwsoft ZWCAD 2018
Elektrotechninė dalis	Microsoft Office 2016 Zwcad 2023. DOCweb ABB.
Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	LibreCAD OpenOffice

Statinio projekto vadovas

Linas Pasiaura, el. parašas, A1637

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)



**ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, MINDAUGO G. 13A,
ŠIRVINTOS, NAUJOS STATYBOS DARBŲ PROJEKTAVIMO
TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS (PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES) PATVIRTINIMO**

2023 m. d. Nr.
Širvintos

Vadovaudamasi Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 „Dėl statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“,

t v i r t i n u Sporto paskirties inžinerinių statinių, Mindaugo g. 13A, Širvintos, naujos statybos darbų projektavimo techninę specifikaciją (projektavimo užduotį) (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Ingrida Baltušytė

Parengė
Architektūros ir kraštotvarkos planavimo skyriaus vedėja
Deimantė Oršauskaitė

SUDERINTA:
Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vedėjo pavaduotoja Vaida Šeipūnė

Švietimo ir kultūros skyriaus vedėja
Rasa Kralikevičienė

PATVIRTINTA
Širvintų rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2023-11- įsakymu Nr.

**SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, MINDAUGO G. 13A, ŠIRVINTOS,
NAUJOS STATYBOS DARBŲ PROJEKTAVIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA
(PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS)**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	Širvintų rajono savivaldybės administracija, Vilniaus g. 61, LT-19120 Širvintos. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188722373.
2.	Pirkimo objektas	Sporto paskirties inžinerinių statinių, Mindaugo g. 13 A, Širvintos, naujos statybos darbų techninio projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos.
3.	Projekto pavadinimas	Sporto paskirties inžinerinių statinių, Mindaugo g. 13A, Širvintos, naujos statybos projektas
4.	Statinio adresas	Mindaugo g. 13A, Širvintos
5.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Sklypas Mindaugo g. 13A, Širvintos: Sklypo plotas: 0,9861 ha Žemės sklypo naudojimo paskirtis: Kita Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos Unik. daikto Nr. 4400-0678-8127 Numatomi pertvarkyti kiti inžineriniai statiniai: Sporto aikštelė, plotas – 286,00 kv. m. Bėgimo takas, plotas 66,90 kv. m. Krepšinio aikštelė, plotas – 576,45 kv. Kiti inžineriniai statiniai – takai
6.	Statinio statybos rūšis	Nauja statyba.
7.	Statinio kategorija	Statinio kategorija: nesudėtingi statiniai
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
8.	Perkamų paslaugų apimtis:	Sporto paskirties inžinerinių statinių, Mindaugo g. 13 A, Širvintos, naujos statybos darbų techninio projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos apima: • projektinių pasiūlymų parengimą; • techninio projekto parengimą; • projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimą. Projektinių pasiūlymų rengimo metu, paaiškęs dėl papildomai reikalingų techninio projekto dalių, Projektuotojas privalo parengti jas, jei parengti sprendiniai numato tokias dalis kaip privalomas. Atsižvelgiant į statinio naudojimo paskirtį, statybos rūšį, specialiąsias ir technines prisijungimo sąlygas, turi būti parengtos visos būtinos projekto dalys, kurių sprendiniai įgyvendintų esminius statinių, statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio ir kitos apsaugos (saugos), trečiųjų asmenų interesų apsaugos, neįgaliųjų socialinės integracijos ir paskirties reikalavimus.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
8.1.	projektavimo (įprastos) paslaugos	Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus (projektinių pasiūlymų parengimas, techninio projekto parengimas). Turi būti įvertinti statybos vietoje esami lauko inžineriniai tinklai ir kitos komunikacijos. Projektuojami statiniai: • multifunkcinė aikštelė (apie 640 kv. m) su EPDM gumos granulių danga, kurioje numatyti suoliukai/tribūnos. Aikštelė aptverta su varteliais; • amfiteatras (apie 100 kv. m) (1 pav.); • lauko klasė (geokupolas). Geokupolo plotas apie 20 kv. m pagamintas iš medžio ir grūdinto stiklo; • bėgimo takas. Dviejų takelių bėgimo takas su EPDM gumos granulių danga (apie 160 kv. m); • 6 treniruočių aikštelės (kvadrato, tinklinio, krepšinio, karstyklių ir pan.) su EPDM gumos granulių danga; • pėsčiųjų takai. Numatyti asfalto (apie 950 kv. m) ir trinkelų (apie 300 kv. m) ardymą, įrenginių demontavimą. Projektuojamos sporto aikštelės, amfiteatras, treniruoklių aikštelės turi būti išdėstytos kvadratėlių principu, apjungtos takų ir želdynų zonomis į vieną visumą. Numatyti saugias liejamas dangas aikštelėms, bėgimo takui. Treniruoklių aikštelėse (suderinus su užsakovu) suprojektuojami saugūs, sertifikuoti ir lauko sąlygoms pritaikyti įrenginiai. Projektuotojas, įvertinęs objekto specifiką gali pasiūlyti lygiaverčius racionalius, ekonomiškus projektinius sprendinius nurodytiems projektavimo užduotyje (ir tai nebus traktuojama kaip projektavimo užduoties pakeitimas). Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais statinio projekto parengimui, statybos užbaigimui ir tinkamam eksploatavimui, turi būti atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie apibūdinami šiame dokumente, ar ne. Projekto sprendiniai (pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) tarpusavyje turi būti susieti, atskiruose projekto dokumentuose ir tarp atskirų projekto dalių neturi prieštarauti vieni kitiems, ypač atkreipiant dėmesį į projekto dokumentų – sąnaudų kiekio žiniaraščių – kiekių duomenų atitiktį projekto sprendiniams.
8.2.	kitos (papildomos, jeigu užsakomos) paslaugos, susijusios su projektavimo	1. Statybinių tyrimų paslaugos: • geodeziniai topografiniai tyrimai, reikalingi projektiniams sprendiniams įgyvendinti. Projektuotojas užsako ir apmoka topografinę nuotrauką, projektavimo metu, esant poreikiui, ją papildo. 2. Gauti šiuos projekto rengimo dokumentus: • gauti statybą leidžiantį dokumentą;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	paslaugomis	• atlikti statinio projekto vykdymo priežiūrą. 3. Viešinti projektą. 4. Atsakymų ir paaiškinimų per Statytojo (Užsakovo) nurodytą terminą į tiekėjų paklausimus (pagal parengtą projektą) parengimas ir pateikimas Statytojui (Užsakovui) vykdant rangos darbų pirkimo procedūras. 5. Neatlygintinas projekto sprendinių pakeitimas, papildymas, pataisymas, jeigu darbų pirkimo metu ir (ar) darbų vykdymo metu bus nustatytos klaidos, neatitikimai tarp projekto dalių ar kiti techninių sprendinių trūkumai. 6. Viso sutarties galiojimo metu (iki statinio statybos užbaigimo dokumento surašymo datos) Statytojui (Užsakovui) užsakius pakartotinę projekto ekspertizę (bendrąją, dalinę, specialiąją), projektuotojas privalo pataisyti projektą pagal derinančiųjų pastabas be papildomo apmokėjimo. Visi kiti darbai, tyrimai ir vertinimai, kurie laikomi būtinais statinio, inžinerinių sistemų, inžinerinių tinklų projektinių sprendinių, projekto parengimui, statybą leidžiančių dokumentų gavimui turi būti atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie apibūdinami šiame dokumente, ar ne. Projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs. Projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šiam projektui, išsamios ir detalios. Projekte negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiam tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba. Toks nurodymas yra leistinas tik tais atvejais, kai statinio statybos neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti, šiuo atveju turi būti įrašoma „arba lygiavertis“. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymu, projektas turi būti nuasmenintas, t. y. negali būti nurodyti fizinių asmenų asmens kodai ir kontaktiniai duomenys (telefonų numeriai, el. pašto adresai, gyvenamosios vietos adresas, taip pat bet kokia kita informacija, kuri yra perteklinė ir nereikalinga viešinimo tikslams pasiekti).
8.3.	projekto vykdymo priežiūra	Projektuotojas turės: • atlikti statinio projekto vykdymo priežiūrą vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ ir STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitais galiojančiais teisės aktais; • dalyvauti rangovo, statinio statybos techninio prižiūrėtojo ir Statytojo (Užsakovo) atstovų susirinkimuose, viso projekto įgyvendinimo metu konsultuoti Statytoją (Užsakovą) projekto vykdymo priežiūros klausimais; • Statytojui (Užsakovui) pageidaujant, per nustatytą laikotarpį Projektuotojas turi atvykti į statybą, kai iškyla klausimų dėl atliktų darbų atitikimo techniniam projektui; • tikrinti, ar statinys statomas laikantis statinio projekto sprendinių ir apie tai įrašyti į statybos darbų žurnalą; • organizuoti pastebėtų projektų sprendinių klaidų taisymą suderinus pakeitimus su Statytoju (Užsakovu).

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
9.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	Paslaugų teikimo terminai nustatyti pirkimo dokumentuose ir sutartyje.
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
10.	Statinio projekto dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	Projektas turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra. Rengiant projektą, projektuotojas vadovaujasi šia technine specifikacija (projektavimo užduotimi). Normatyviniai statybos techniniai dokumentai: • Statybos įstatymas; • Statybos techniniai reglamentai, • Vyriausybės įgaliotų institucijų teisės aktai – higienos normos, elektros įrenginių įrengimo taisyklės, priešgaisriniai reikalavimai, saugos ir sveikatos reikalavimai ir kt. Projektuotojas privalo vadovautis ir visais kitais su paslaugų sutarties įgyvendinimu susijusiais teisės aktais, taip pat jų naujausiais pakeitimais ir papildymais. Projektuotojas, teikdamas paslaugų sutartyje numatytas paslaugas, privalo vadovautis tik galiojančių teisės aktų aktualiomis redakcijomis. Projektuotojui privalomi ir visi sutarties vykdymo metu naujai priimti teisės aktai, jeigu jie susiję su vykdomos sutarties įgyvendinimu.
11.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	Projektas turi būti parengtas taip, kad jame būtų atsižvelgta į universalios architektūros (universalaus dizaino, prieinamumo visiems, humanistinės architektūros) principus, kiek jie gali būti pritaikomi projektuojamam statiniui ir infrastruktūrai.
12.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	Projekto sprendiniai turi būti racionalūs, t. y. taupūs ir veiksmingi, sprendinių vertė turi atitikti jų naudą.
12.1.	sklypo sutvarkymo (sklypo plano) daliai:	Rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais, 8 priedo antrojo skirsnio „Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis“ apibrėžtos sudėties ir apimtys. Sklypo plano dalis (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Numatyti inžinerinių tinklų ir susisiektimo komunikacijų iškėlimą arba jų apsaugojimą, dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimą (jei reikia); 2. Numatyti lauko teritorijos apšvietimą (energiją taupančiais šviestuvais); 3. Numatyti teritorijos stebėjimą vaizdo kameromis.
12.2.	statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	Turi būti parengta statybos skaičiuojamos kainos dalis.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	daliai:	
13.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Projektuotojas prieš teikdamas Statytojui (Užsakovui) tvirtinti projektą, pristato parengtą projektą Statytojui (Užsakovui), pakomentuoja pagrindinius projektinius sprendinius bei nurodo projekto sprendinių atitiktį projektavimo užduočiai. Projekto patvirtinimas reiškia Statytojo (Užsakovo) pritarimą parengtam projektui, bet neatleidžia projektuotojo nuo atsakomybės už normatyvinę projekto kokybę.
14.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Projektas įforminamas, komplektuojamas ir perduodamas Statytojui (Užsakovui) STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka. Projektas rengiamas valstybine (lietuvių) kalba. Projekto komplektai turi būti spalvoti, vienodi. Projekto bylos turi būti sukomplektuotos ir įrištos taip, kad būtų patogiu vartoti, lapai neplyštų. Iki statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūrų pradžios projektuotojas turi pateikti Statytojui (Užsakovui) 1 (vieną) egzempliorių projekto skaitmenine forma. Po statybą leidžiančio dokumento gavimo projektuotojas turi pateikti Statytojui (Užsakovui): • 3 (tris) projekto egzempliorius popierine forma; • 2 (du) egzempliorius statybos darbų sąmatinių skaičiavimų (pagal Statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“); 2 (du) egzempliorius (visų dalių) skaitmenine forma su el. parašais analogiškai suformuotoms popierinėms byloms. Pateikti Statytojui (Užsakovui) projektą redaguojamais – docx., dwg., ar kt. analogiško formato failais. Perduodamas projektą, projektuotojas perduoda Statytojui (Užsakovui) ir visas autoriaus turtines teises į parengtą projektą, įskaitant teisę jį keisti.
15.	Ekspertizės atlikimas	Ekspertizės paslaugų pirkimą atlieka Statytojas (Užsakovas). Prieš pateikiant projektą statybai leidžiančiam dokumentui gauti, projektuotojas pateikia projektą ekspertizei. Ekspertizę organizuoja Statytojas (Užsakovas). Projektuotojas per 5 darbo dienas nuo ekspertizės akto gavimo dienos privalės pataisyti projektą pagal ekspertizės akte nurodytas privalomas pastabas.

STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMİ DUOMENYS IR DOKUMENTAI

Užsakovo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas	4 lapai
Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	2 lapai
Žemės sklypo planas	1 lapas

PRELIMINARŲ VIZUALINIAI SPRENDINIAI



1 pav. Preliminarus amfiteatro pavyzdys



2 pav. Treniruočių aikštelės pavyzdys



3 pav. Karstynių aikštelės pavyzdys

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Širvintų rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl sporto paskirties inžinerinių statinių, Mindaugo g. 13a, Širvintos, naujos statybos darbų projektavimo techninės specifikacijos (projektavimo užduoties) patvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-11-21 Nr. 9-686
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ingrida Baltušytė Administracijos direktorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-21 15:02
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-10-06 09:53 - 2025-10-05 09:53
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gabrielė Morozovaitė Specialistė (administratorė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-21 15:05
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-11-21 15:06
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-09-30 14:31 - 2028-09-28 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20231115.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-11-21)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-11-21 nuorašą suformavo Dovilė Audėjūtė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

UAB „ŠIRVINTŲ VANDENYS“

TVIRTINU
UAB „Širvintų vandenys“
direktorius
Lina Dambrauskienė



2024 m. liepos 17 d.

TECHNINĖS SĄLYGOS

2024 m. liepos 17 d. Nr. 58

Paviršinių nuotekų nuleidimui: Širvintų rajono savivaldybės tarybai, a.k.188672123

Adresu: Mindaugo g. 13A, Širvintų

mieste(gyvenvietėje)

Paviršinių nuotekų nuleidimui:

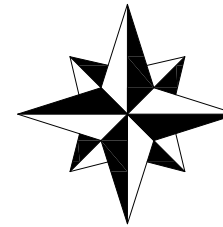
Po statybos

(po rekonstrukcijos, statybos ir pan.)

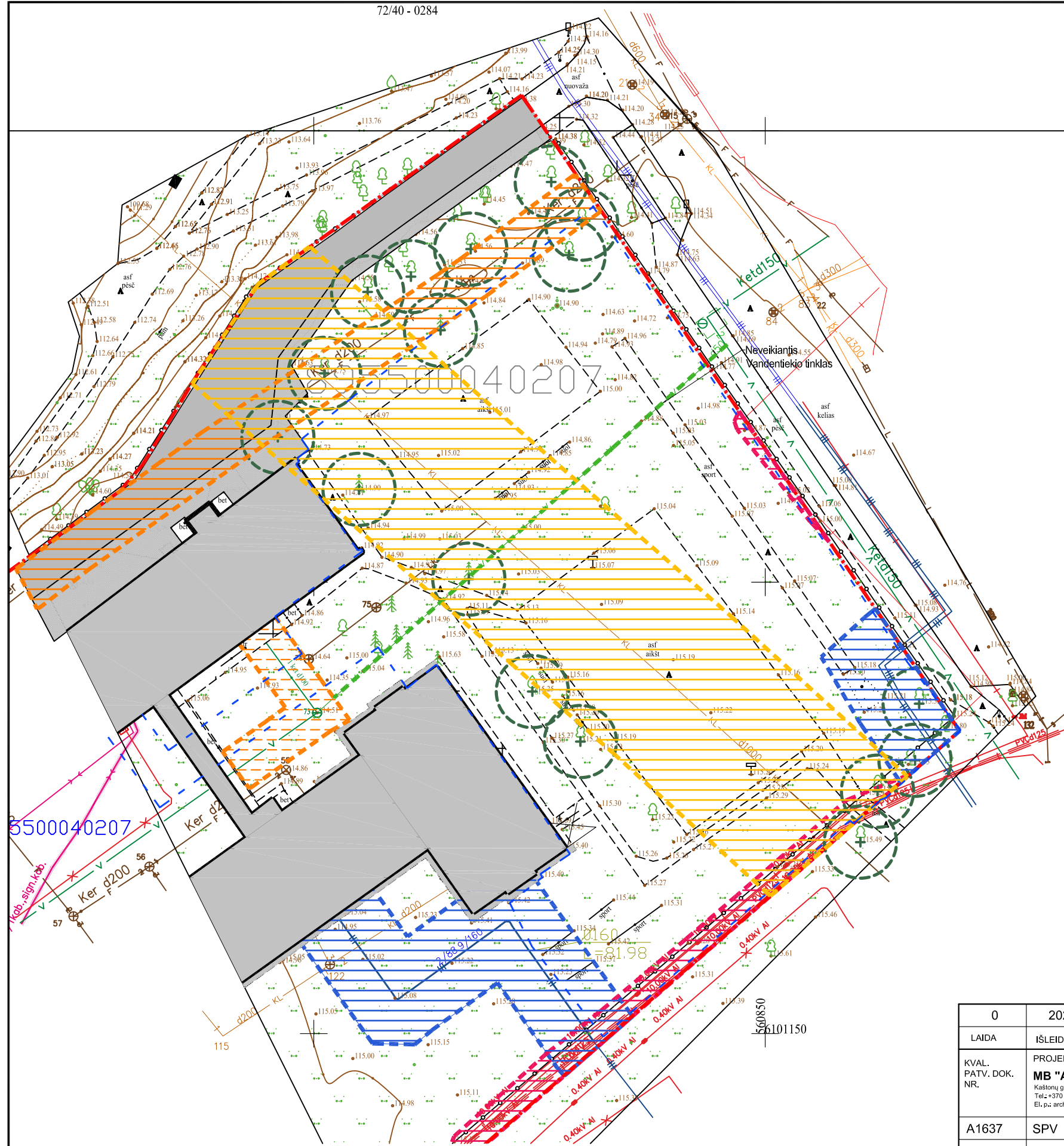
Užsakovas privalo: Jungtis prie šiame sklype esančių tinklų

Kiti reikalavimai: **Projektuojant paviršinių nuotekų** tvarkymo sistemas, apskaičiuojant paviršinių nuotekų projekcinį srautą, turi būti vadovaujamasi statybos techniniu reglamentu STR 2.07.01:2003. „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. liepos 21 d. įsakymu Nr. 390 „Dėl Statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ patvirtinimo“.

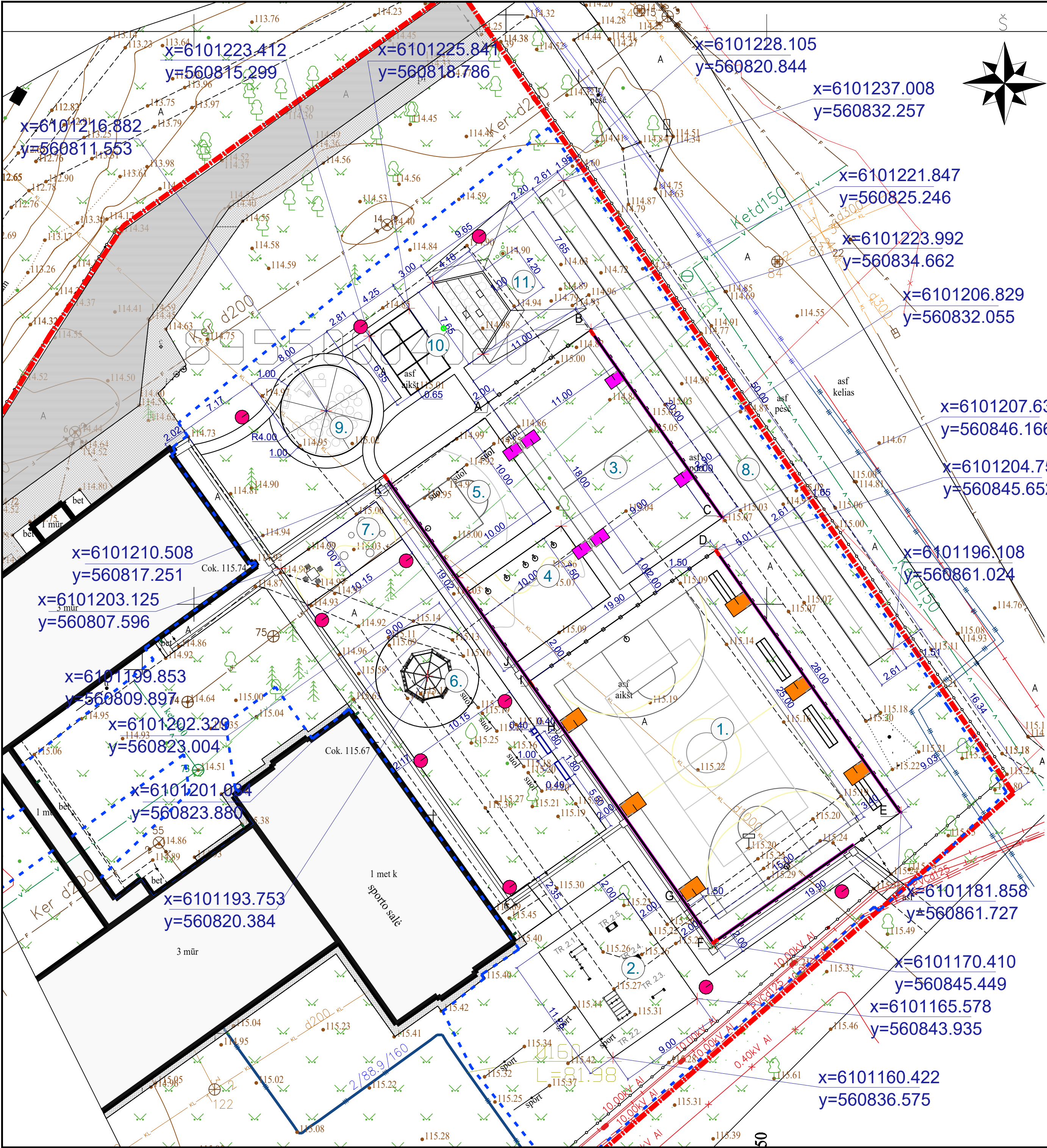
Sąlygas ruošė: vyr. inžinierius Kęstutis Vaškevičius



EKSPLIKACIJA	
	Sklypo riba
	Tvarkomos teritorijos riba
	Esamų mokyklos pastatai
	Esamų takai
	Esamos asfalto įvažiavimas
	Šilumos tinklų apsaugos zona 5m abi puses
	Elektrės tinklų apsaugos zona 1m abi puses
	Lietaus nuotekų apsaugos zona 10m abi puses
	Vandentiekio ir nuotekų apsaugos zonos 2,5m abi puses
	Neveikiantis vandentiekio tinklas



0	2025-05	Statybos leidimui					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS MB "A2X2" Kaštonų g. 4b (5a.), Vilnius Tel.: +370 698 03273 El. p.: architektai@a2x2.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sporto paskirties inžinerinių statinių , Mindaugo g. 13A, Širvintose,statybos projektas			
	A1637	SPV	Linas Pasiaura	el. parašas	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA	
	A1637	SPDV	Linas Pasiaura	el. parašas	Situacijos schema, M 1:500	0	
		Arch.	Aušra Šibilskytė	el. parašas			
				DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS Širvintų rajono savivaldybė/ Širvintų rajono savivaldybės administracija			A2X2-406-TP- SP-01-01		1	1



EKSPLIKACIJA	
	Sklypo riba
	Tvarkomos teritorijos riba
	Esami mokyklos pastatai
	Esami takai
	Esamas asfalto įvažiavimas
	1 LED šviestuvai ant atramos h=6m, 143W (jungti prie L1)
	2 LED šviestuvai ant atramos h=6m, 270.2W (jungti prie L2)
	3 LED šviestuvai ant atramos h=5m, 39W (jungti prie L3)
	Lietaus vandens surinkimo latakas

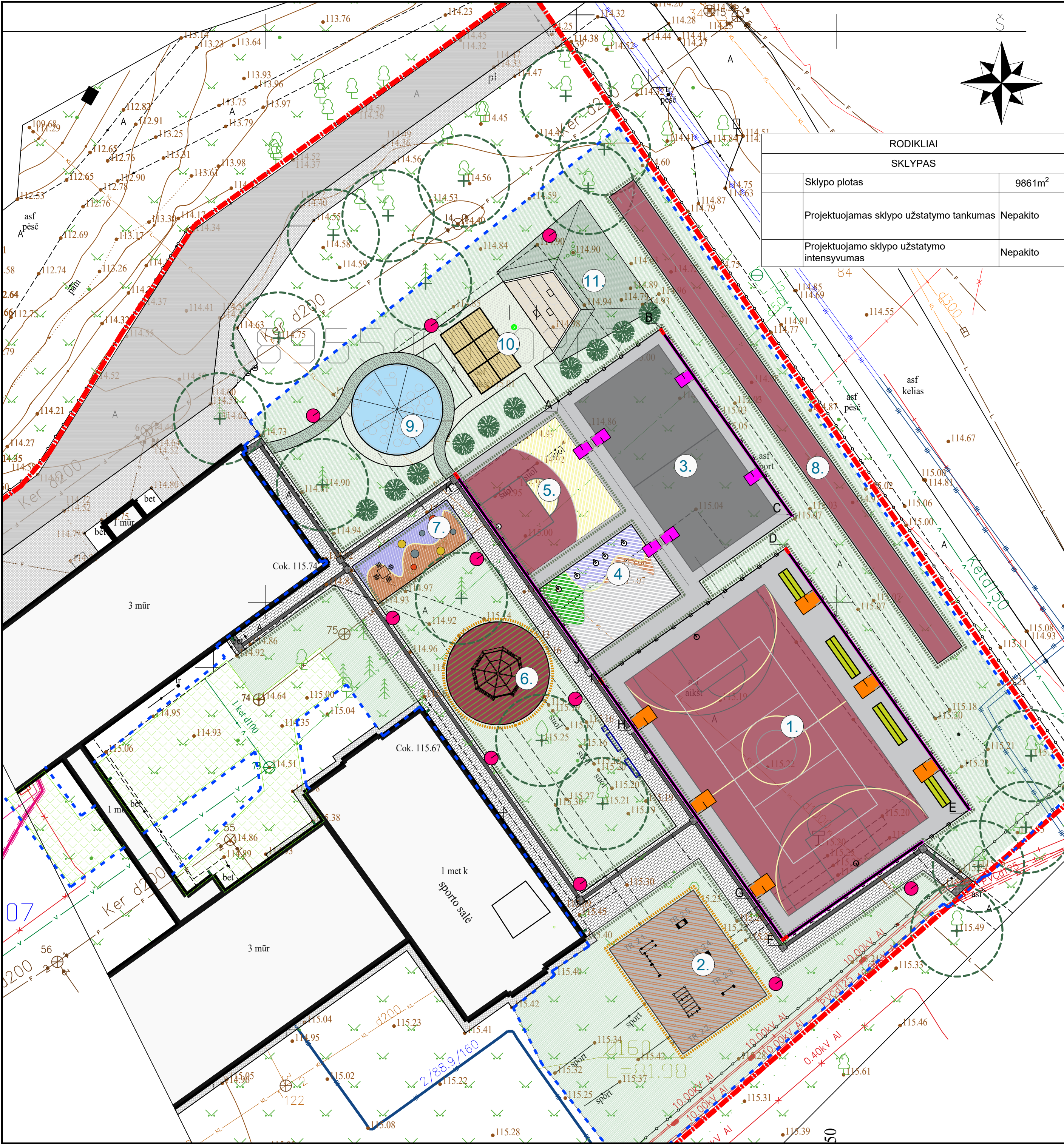


STATINIŲ SĄRAŠAS	
1	Multifunkcinė aikštelė
2	Treniruoklių aikštelė
3	Kvadrato. tinklinio aikštelė
4	Klasės aikštelė
5	Klasės aikštelė
6	Karstyklių aikštelė
7	Ramaus žaidimo aikštelė
8	Bėgimo takas
9	Lauko klasė kupolas
10	Lauko klasė
11	Lauko klasė amfiteatras

RODIKLIAI		
SKLYPAS		
Sklypo plotas	9861m²	
Projektuojamas sklypo užstatymo tankumas	Nepakito	
Projektuojamo sklypo užstatymo intensyvumas	Nepakito	

- PASTABOS:**
- MATMENYS DUOTI METRAIS;
 - ATLIEKANT ŽEMĖS DARBUS VADOVAUTIS STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“
 - PAGAL **GKTR 1.01:2020** „TOPOGRAFINIŲ OBJEKTŲ GEODEZINIŲ MATAVIMŲ ATLIKIMO IR TOPOGRAFINIŲ PLANŲ SUDARYMO TVARKA“, **GKTR 2.01:2020** „INŽINERINIŲ TINKLŲ OBJEKTŲ GEODEZINIŲ MATAVIMŲ ATLIKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANŲ SUDARYMO TVARKA“, BEI **GKTR 3.01:2020** „IŠMATUOTŲ TOPOGRAFINIŲ IR INŽINERINIŲ TINKLŲ OBJEKTŲ ERDVIŲ DUOMENŲ RINKINYS“, PASIKEITIMUS NUO 2021-07-01, TOPOGRAFINĖ SKLYPO NUOTRAUKA SUDERINTA BE POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ. INFORMACIJĄ APIE POŽEMINES KOMUNIKACIJAS IŠDUODA JAS EKSPLOATUOJANČIOS ORGANIZACIJOS IR ATSAKO UŽ JŲ TIKSLUMĄ.
 - VYKDANT KASIMO DARBUS, ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ VIETOSE KASTI RANKINIŲ BŪDU, PRIEŠ TAI ATSKIRAI SUSIDERINUS SU TINKLUS EKSPLOATUOJANČIOMIS ĮMONĖMIS. REIKALUI ESANT ATSTOVUS IŠSUKVIESTI Į VIETĄ.
 - STATYBOS VIETOE VYKDANT ŽEMĖS IR STATYBOS DARBUS, SAUGOTI MEDŽIUS.
 - VISOS PAŽEISTOS DANGOS, NENUMATYTOS AIKŠTĖS STATYBOS PROJEKTE, TURI BŪTI ATSTATYTOS.
 - NAUJOS DANGOS SKLANDŽIAI SUVEDAMOS SU ESAMOMIS DANGOMIS.
 - PAGRINDO PARUOŠIMAS. PO GRUNTO NUKASIMO, IKI REIKIAMO LYGIO, TECHNINIS PRIŽIŪRĖTOJAS TIKRINA PAGRINDĄ. JAME NEGALI BŪTI ORGANINIŲ PRIEMAIŠŲ, ŠIUKŠLIŲ IR NETANKAUS GRUNTO. VISAS NETINKAMAS GRUNTAS TURI BŪTI PAŠALINTAS IR PAKEISTAS SMĖLINGAIS TANKINTAIS (EV2>45MPa) GRUNTAIS. TINKAMAS PAGRINDAS TANKINAMAS IKI EV2>45MPa. SUTANKINIMO KOKYBĖ TIKRINAMA DINAMINIAIS ŠTAMPAIS, 1 ŠTAMPAS 200 KV. M PLOTUI. ESANT BŪTINYBEI TANKINTI STORESNIUS SLUOKSNIUS BŪTINA ATSIŽVELGTI Į DINAMINIO ŠTAMPO NAUDOJIMO CHARAKTERISTIKAS. DAŽNIAUSIAI DINAMINIO ŠTAMPO BANDYMAS NURODO 40-50CM STORIO PAGRINDO SUTANKINIMĄ. ATITINKAMAI, TANKINANT STORESNIUS SLUOKSNIUS DIDĖJA IR TIKRINIMŲ KIEKIS. PAGRINDAS GALI BŪTI TANKINAMAS ĮVAIRIAIS MECHANIZMAIS, PARENKANT TANKINIMO TECHNOLOGIJĄ BŪTINA ATSIŽVELGTI IR Į TANKINAMO SLUOKSNIO STORĮ - SMULKESNI MECHANIZMAI TANKINA PLONESNIUS SLUOKSNIUS.TINKAMAI PARUOŠUS PAGRINDĄ, TOLIMESNĮ SLUOKSNIAI ĮRENGIAMI PAGAL GRINDŲ DETALĖS REIKALAVIMU .
 - PROJEKTAS ATITINKA HIGIENINIUS REIKALAVIMUS.

0	2025-05	Statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS MB "A2X2" Kaltorių g. 4b (da.) Vilnius Tel.: +370 698 03773 El. p.: architektas@a2x2.lt	A2X2 ARCHITEKTAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sporto paskirties inžinerinių statinių , Mindaugo g. 13A, Širvintose, statybos projektas	
A1637	SPV	Linas Pasiaura	el. parašas	BRĖZINIO PAVADINIMAS	
A1637	SPDV	Linas Pasiaura	el. parašas	Sklypo planas, M 1:250	
	Arch.	Aušra Šibilskytė	el. parašas		
				DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS Širvintų rajono savivaldybė/ Širvintų rajono savivaldybės administracija			A2X2-406 -TP - SP - 01-02	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



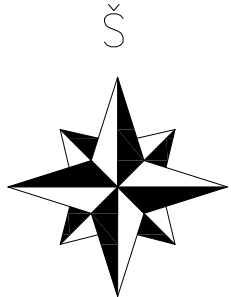
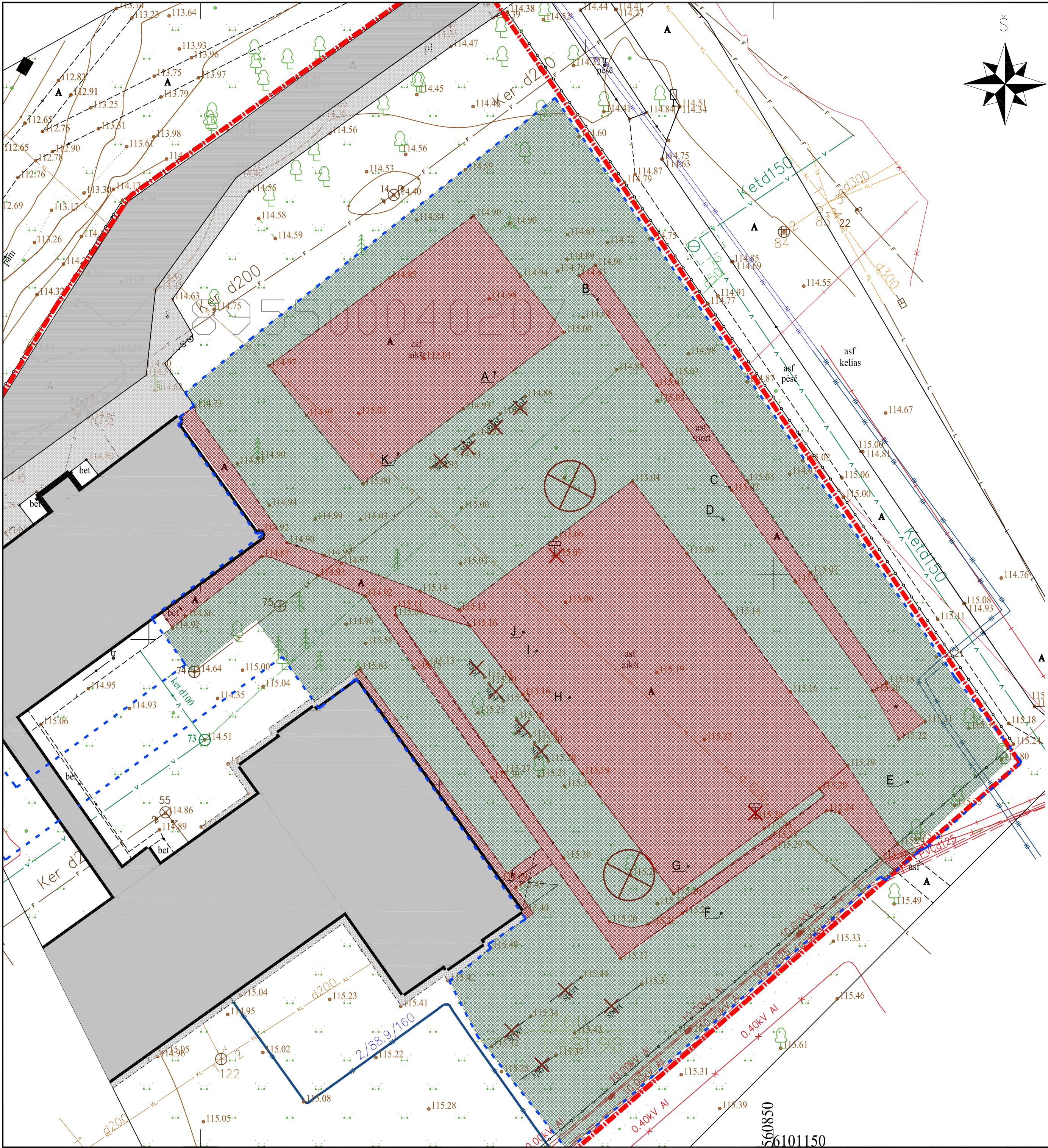
EKSPLIKACIJA	
	Sklypo riba
	Tvarkomos teritorijos riba
	Esami mokyklos pastatai
	Esami takai
	Esamas asfalto įvažiavimas
	Projektuojamų takų dangų kontūras
	Projektuojamas aikštelių aptvėrimas
	Numatomi suoliukai
	1 LED šviestuvai ant atramos h=6m, 143W (jungti prie L1)
	2 LED šviestuvai ant atramos h=6m, 270.2W (jungti prie L2)
	3 LED šviestuvai ant atramos h=5m, 39W (jungti prie L3)
	43.50 Formuojamos izogipsės
	44.15 44.20 Esamos/projektuojamos žemės altitudės
	Trinkelų danga (Det. T1)
	Neregijų vedimo liniją žymnčios trinkelės (Det. T1)
	Betoniniai vejos bordiūrai
	Minkšti bortai
	Guminė danga su asfaltbetonio sluoksniu (Det. G1)
	Guminė danga (Det. G2)
	Gumos mulčo takelis (Det. G3)
	Šlaito įrengimas su sintetiniu tinkeliu (Det. V2)
	Veja (Det. V1)
	Atstatomos dangos į pradinę padėtį



STATINIŲ SĄRAŠAS	
1	Multifunkcinė aikštelė
2	Treniruoklių aikštelė
3	Kvadrato. tinklinio aikštelė
4	Klasės aikštelė
5	Klasės aikštelė
6	Karstyklių aikštelė
7	Ramaus žaidimo aikštelė
8	Bėgimo takas
9	Lauko klasė kupolas
10	Lauko klasė
11	Lauko klasė amfiteatras

- PASTABOS:**
- MATMENYS DUOTI METRAIS;
 - ATLIEKANT ŽEMĖS DARBUS VADOVAUTIS STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“
 - PAGAL **GKTR 1.01:2020** „TOPOGRAFINIŲ OBJEKTŲ GEODEZINIŲ MATAVIMŲ ATLIKIMO IR TOPOGRAFINIŲ PLANŲ SUDARYMO TVARKA“, **GKTR 2.01:2020** „INŽINERINIŲ TINKLŲ OBJEKTŲ GEODEZINIŲ MATAVIMŲ ATLIKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANŲ SUDARYMO TVARKA“, BEI **GKTR 3.01:2020** „IŠMATUOTŲ TOPOGRAFINIŲ IR INŽINERINIŲ TINKLŲ OBJEKTŲ ERDVIŲ DUOMENŲ RINKINYS“, PASIKEITIMUS NUO 2021-07-01, TOPOGRAFINĖ SKLYPO NUOTRAUKA SUDERINTA BE POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ. INFORMACIJĄ APIE POŽEMINES KOMUNIKACIJAS IŠDUODA JAS EKSPLOATUOJANČIOS ORGANIZACIJOS IR ATSAKO UŽ JŲ TIKSLUMĄ.
 - VYKDANT KASIMO DARBUS, ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ VIETOSE KASTI RANKINIŲ BŪDU, PRIEŠ TAI ATSKIRAI SUSIDERINUS SU TINKLUS EKSPLOATUOJANČIOMIS ĮMONĖMIS. REIKALUI ESANT ATSTOVUS IŠSIKVIESTI Į VIETĄ.
 - STATYBOS VIETOJE VYKDANT ŽEMĖS IR STATYBOS DARBUS, SAUGOTI MEDŽIUS.
 - VISOS PAŽEISTOS DANGOS, NENUMATYTOS AIKŠTĖS STATYBOS PROJEKTE, TURI BŪTI ATSTATYTOS.
 - NAUJOS DANGOS SKLANDŽIAI SUVEDAMOS SU ESAMOMIS DANGOMIS.
 - PAGRINDO PARUOŠIMAS. PO GRUNTO NUKASIMO, IKI REIKIAMO LYGIO, TECHNINIS PRIŽIŪRĖTOJAS TIKRINA PAGRINDĄ. JAME NEGALI BŪTI ORGANINIŲ PRIEMAIŠŲ, ŠIUKŠLIŲ IR NETANKAUS GRUNTO. VISAS NETINKAMAS GRUNTAS TURI BŪTI PAŠALINTAS IR PAKEISTAS SMĖLINGAIS TANKINTAIS (EV2>45MPa) GRUNTAIS. TINKAMAS PAGRINDAS TANKINAMAS IKI EV2>45MPa. SUTANKINIMO KOKYBĖ TIKRINAMA DINAMINIAIS ŠTAMPAIS, 1 ŠTAMPAS 200 KV. M PLOTUI. ESANT BŪTINYBEI TANKINTI STORESNIUS SLUOKSNIUS BŪTINA ATSIŽVELGTI Į DINAMINIO ŠTAMPO NAUDOJIMO CHARAKTERISTIKAS. DAŽNIAUSIAI DINAMINIO ŠTAMPO BANDYMAS NURODO 40-50CM STORIO PAGRINDO SUTANKINIMĄ. ATITINKAMAI, TANKINANT STORESNIUS SLUOKSNIUS DIDĖJA IR TIKRINIMŲ KIEKIS. PAGRINDAS GALI BŪTI TANKINAMAS ĮVAIRIAIS MECHANIZMAIS, PARENKANT TANKINIMO TECHNOLOGIJĄ BŪTINA ATSIŽVELGTI IR Į TANKINAMO SLUOKSNIO STORĮ - SMULKESNI MECHANIZMAI TANKINA PLONESNIUS SLUOKSNIUS. TINKAMAI PARUOŠUS PAGRINDĄ, TOLIMESNĮ SLUOKSNIAI ĮRENGIAMI PAGAL GRINDŲ DETALĖS REIKALAVIMU.
 - PROJEKTAS ATITINKA HIGIENINIUS REIKALAVIMUS.

0		2025-05		Statybos leidimui	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		PROJEKTUOTOJAS MB "A2X2" Kaltorių g. 4b (da. I), Vilnius Tel.: +370 698 02773 El. p.: architektai@a2x2.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sporto paskirties inžinerinių statinių , Mindaugo g. 13A, Širvintose, statybos projektas	
A1637		SPV	Linas Pasiaura	el. parašas	BRĖŽINIO PAVADINIMAS
A1637		SPDV	Linas Pasiaura	el. parašas	Sklypo aplinkos sutvarkymo (dangų) planas, M 1:250
		Arch.	Aušra Šibilskytė	el. parašas	
					DOKUMENTO ŽYMUO
LT		STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS Širvintų rajono savivaldybė/ Širvintų rajono savivandybės administracija			LAPAS
					LAPŲ
		A2X2-406 - TP - SP - 01-04			1
					1



EKSPLIKACIJA		
	Sklypo riba	
	Tvarkomos teritorijos riba	
	Esami mokyklos pastatai	
	Esami takai	
	Esamas asfalto įvažiavas	
	Demontuojama asfalto ir betono trinkelų danga	1130 m²
	Nuimamas esamos vejos sluoksnis	2140 m²
	Demontuojami elementai	14 vnt.
	Naikinami vaizmedžiai	2 vnt.

PASTABOS:

- MATMENYS DUOTI METRAIS;
- ATLIEKANT ŽEMĖS DARBUS VADOVAUTIS STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“
- PAGAL **GKTR 1.01:2020** „TOPOGRAFINIŲ OBJEKTŲ GEODEZINIŲ MATAVIMŲ ATLIKIMO IR TOPOGRAFINIŲ PLANŲ SUDARYMO TVARKA“, **GKTR 2.01:2020** „INŽINERINIŲ TINKLŲ OBJEKTŲ GEODEZINIŲ MATAVIMŲ ATLIKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANŲ SUDARYMO TVARKA“, BEI **GKTR 3.01:2020** „IŠMATUOTŲ TOPOGRAFINIŲ IR INŽINERINIŲ TINKLŲ OBJEKTŲ ERDVIŲ DUOMENŲ RINKINYS“, PASIKEITIMUS NUO 2021-07-01, TOPOGRAFINĖ SKLYPO NUOTRAUKA SUDERINTA BE POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ. INFORMACIJĄ APIE POŽEMINES KOMUNIKACIJAS IŠDUODA JAS EKSPLOATUOJANČIOS ORGANIZACIJOS IR ATSAKO UŽ JŲ TIKSLUMĄ.
- VYKDANT KASIMO DARBUS, ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ VIETOSE KASTI RANKINIŲ BŪDU, PRIEŠ TAI ATSKIRAI SUSIDERINUS SU TINKLUS EKSPLOATUOJANČIOMIS ĮMONĖMIS. REIKALUI ESANT ATSTOVUS IŠSIKVIESTI Į VIETĄ.
- STATYBOS VIETOJE VYKDANT ŽEMĖS IR STATYBOS DARBUS, SAUGOTI MEDŽIUS.
- VISOS PAŽEISTOS DANGOS, NENUMATYTOS AIKŠTĖS STATYBOS PROJEKTE, TURI BŪTI ATSTATYTOS.
- NAUJOS DANGOS SKLANDŽIAI SUVEDAMOS SU ESAMOMIS DANGOMIS.
- PAGRINDO PARUOŠIMAS. PO GRUNTO NUKASIMO, IKI REIKIAMO LYGIO, TECHNINIS PRIŽIŪRĖTOJAS TIKRINA PAGRINDĄ. JAME NEGALI BŪTI ORGANINIŲ PRIEMAIŠŲ, ŠIUKŠLIŲ IR NETANKAUS GRUNTO. VISAS NETINKAMAS GRUNTAS TURI BŪTI PAŠALINTAS IR PAKEISTAS SMĖLINGAIS TANKINTAIS (EV2>45MPA) GRUNTAIS. TINKAMAS PAGRINDAS TANKINAMAS IKI EV2>45MPA. SUTANKINIMO KOKYBĖ TIKRINAMA DINAMINIAIS ŠTAMPAIS, 1 ŠTAMPAS 200 KV. M PLOTUI. ESANT BŪTINYBEI TANKINTI STORESNIUS SLUOKSNIUS BŪTINA ATSIŽVELGTI Į DINAMINIO ŠTAMPO NAUDOJIMO CHARAKTERISTIKAS. DAŽNIAUSIAI DINAMINIO ŠTAMPO BANDYMAS NURODO 40-50CM STORIO PAGRINDO SUTANKINIMĄ. ATITINKAMAI, TANKINANT STORESNIUS SLUOKSNIUS DIDĖJA IR TIKRINIMŲ KIEKIS. PAGRINDAS GALI BŪTI TANKINAMAS ĮVAIRIAIS MECHANIZMAIS, PARENKANT TANKINIMO TECHNOLOGIJĄ BŪTINA ATSIŽVELGTI IR Į TANKINAMO SLUOKSNIO STORĮ - SMULKESNI MECHANIZMAI TANKINA PLONESNIUS SLUOKSNIUS.TINKAMAI PARUOŠUS PAGRINDĄ, TOLIMESNĮ SLUOKSNIAI ĮRENGIAMO PAGAL GRINDŲ DETALĖS REIKALAVIMU .
- PROJEKTAS ATITINKA HIGIENINIUS REIKALAVIMUS.

0	2025-05	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS MB "A2X2" Klaipėda, 48 (Skel.) Vlnias Tel:+370 698 03273 El.pa: architektas@a2x2.lt	A2X2 ARCHITEKTAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sporto paskirties inžinerinių statinių , Mindaugo g. 13A, Širvintose,statybos projektas
A1637	SPV	Linas Pasiaura	el. parašas	BRĖŽINIO PAVADINIMAS
A1637	SPDV	Linas Pasiaura	el. parašas	Demontuojamų dangų ir elementų planas, M 1:250
	Arch.	Aušra Šibilskytė	el. parašas	
				DOKUMENTO ŽYMUO
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS Širvintų rajono savivaldybė/ Širvintų rajono savivaldybės administracija			A2X2-406-PP - SP - 01-05
				LAPAS
				LAPŲ

